

30. Majetkový výbor dne 15.8. 2012

9/29 MV doporučuje RMČ **nesouhlasit** jako vlastník zastavěných pozemků parc. č. 2131/187, parc. č. 2131/188 a parc. č. 2131/543 v k.ú. Stodůlky se změnou užívání staveb ev. č. 23 až 25 z omezeného na trvalé.

1/30 MV doporučuje RMČ **nesouhlasit** s prominutím smluvní pokuty žadatelce paní

2/30 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s pronájmem části pozemku parc. č. 10/1 v k.ú. Třebonice o výměře 7 m² za účelem opravy fasády rodinného domu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou ode dne podpisu smlouvy do 31.12.2012, vlastní realizace prací 10 dnů, nájemné ve výši 700,- Kč.

3/30 MV doporučuje RMČ **souhlasit** jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 2211 v k.ú. Stodůlky s rekonstrukcí rodinného domu v ul. Za Mototechnou č.p. 258/58.

4/30 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s pronájmem částí pozemků parc. č. 23108/1 a parc. č. 2341/1 v k.ú. Stodůlky o celkové výměře 250 m² za účelem uložení optického kabelu. Nájemní smlouva bude uzavřena se spol. T-Systems Czech Republic a.s. na dobu určitou ode dne 10.9.2012 do 31.12.2012, vlastní realizace prací 15 dní, za celkové nájemné ve výši 75.000,- Kč.

5/30 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s ukončením nájemní smlouvy č. S/1763/1464/1602/L/2011 dohodou a s pronájmem části pozemku parc. č. 2203/1 v k.ú. Stodůlky o výměře 60 m² za účelem vybudování plynové, vodovodní a kanalizační přípojky. Nájemní smlouva bude uzavřena se spol. Rohovský mlýn, s.r.o. na dobu určitou do 31.12.2013, vlastní realizace prací 21 dní, za celkové nájemné ve výši 25.200,- Kč.

6/30 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s pronájmem části pozemku parc. č. 2206/5 v k.ú. Stodůlky o celkové výměře 55 m² za účelem připojení objektu – „Rodinný dvojdom Duplexhous“ na vodovodní, kanalizační a plynovou přípojku. Nájemní smlouva bude uzavřena s na dobu určitou ode dne podpisu smlouvy do 31.3.2013, vlastní realizace prací 15 dní, za celkové nájemné ve výši 2.750,- Kč.

7/30 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1607/47 v k.ú. Stodůlky na uložení kabelu 1 kV v délce cca 10 bm. Smlouva bude uzavřena se spol. PREDistribuce, a.s. za jednorázovou úhradu ve výši 350,- Kč/bm, nejméně však 2.000,- Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

8/30 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s pronájmem částí pozemků parc. č. 2131/630, parc. č. 2131/632 a parc. č. 2131/641 v k.ú. Stodůlky o celkové výměře 120,25 m² za účelem stavby plynové přípojky pro bytový dům a zateplení obvodového pláště. Nájemní smlouva bude uzavřena s Bytovým družstvem Zázvorkova 1995-1999 na dobu určitou retrospektivně od 13.8.2012 do 31.3.2013, vlastní realizace prací bude prováděna po dobu 3 měsíců.

Bytové družstvo Zázvorkova 1995-1999 požádalo o slevu na nájemném za pronájem pozemků z toho důvodu, že mají uzavřenou kupní smlouvu na prodej předmětných pozemků. Po diskusi MV doporučil souhlasit s poskytnutím slevy a uzavřít nájemní smlouvu za symbolickou 1,- Kč těm žadatelům, kteří již mají uzavřenou kupní smlouvu na prodej předzahrádek. Protože jedna členka MV se vyloučila z hlasování z důvodu střetu zájmu, nebyl

MV usnášeníschopný. Z uvedených důvodů navrhuje MV, aby předkladatel doporučil RMČ **souhlasit** s poskytnutím slevy za pronájem předmětných pozemků za nájemné ve výši 1,- Kč.

9/30 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s pronájem částí pozemku parc. č. 2172/1 v k.ú. Stodůlky o výměře 38,4 m² za účelem vybudování přípojek inženýrských sítí k rodinnému domu. Nájemní smlouva bude uzavřena s na dobu určitou od podpisu nájemní smlouvy do 31.12.2013, vlastní realizace prací 10 dní, za celkové nájemné ve výši 3.840,- Kč.

10/30 MV doporučuje RMČ **nesouhlasit** s prominutím nebo snížením smluvní pokuty.

11/30 MV doporučuje RMČ **souhlasit** se vstupem na pozemky parc. č. 2131/51 a parc. č. 2131/70 v k.ú. Stodůlky za účelem zateplení bytového panelového domu Společenství pro dům Praha 5, Bronzová 2023/27 s tím, že před zahájením stavebních prací uzavře investor s MČ Praha 13 na pronájem předmětných pozemků nájemní smlouvu. Tento souhlas se vydává ke stavebnímu povolení.