

## 18. Majetkový výbor dne 4. 1. 2012

**1/18** MV doporučuje RMČ **nesouhlasit** s úplatným převodem pozemků parc. č. 140, parc. č. 142/1, parc. č. 143, parc. č. 148 a parc. č. 149, vše v k.ú. Stodůlky formou výběrového řízení, z důvodu vydaného stavebního povolení pro umístění stavby „Domu seniorů“.

**2/18** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha 13 a spol. PREdistribuce a.s.:

1. k pozemku parc. č. 1851/28 v k.ú. Stodůlky, na kterém je postavena TS ve vlastnictví PREdistribuce, a.s
  2. umístění zařízení pro rozvod el. energie v TS, které je ve vlastnictví MČ Praha 13
- Každé z břemen bude oceněno částkou ve výši 10.000,- Kč.

**3/18** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením darovací smlouvy na stavbu komunikace na pozemcích parc. č. 21/1, parc. č. 21/12 a parc. č. 21/26, vše v k.ú. Stodůlky.

**4/18** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s úplatným převodem pozemků parc. č. 129/8 a parc. č. 129/13 (dříve 129/1) v k.ú. Stodůlky za účelem využití v souladu s platným územním plánem SV – všeobecně smíšené.

**5/18** MV doporučuje RMČ **souhlasit** se směnou pozemků parc. č. 2265/7 a parc. č. 2265/8 ve vlastnictví fyzické osoby za pozemek parc. č. 2010/3 v k.ú. Stodůlky ve vlastnictví hl.m. Prahy.

**6/18** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s vybudováním kanalizační přípojky v délce 2,6 bm a vodovodní přípojky v délce 3,6 bm v pozemku parc. č. 2194/1 v k.ú. Stodůlky s tím, že před zahájením stavebních prací bude uzavřena nájemní smlouva.

**7/18** MV doporučuje RMČ **souhlasit** jako vlastník sousedních pozemků parc. č. 2336/5 a parc. č. 2336/6 v k.ú. Stodůlky s oplocením pozemků parc. č. 2319/9 a parc. č. 2336/1 v k.ú. Stodůlky dle předložené projektové dokumentace. Tento souhlas se vydává za účelem vydání územního souhlasu.

**8/18** MV doporučuje RMČ **nesouhlasit** s převodem pozemků vč. komunikací a chodníků, které jsou vybudovány v rámci Obytného souboru Harmonie do vlastnictví MČ Praha 13.

**9/18** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha 13 a spol. PREdistribuce, a.s. k pozemkům parc. č. 1851/9, parc. č. 1851/15, parc. č. 1581/17, parc. č. 1581/19 a parc. č. 1581/24 v k.ú. Stodůlky o celkové délce 84 bm za účelem uložení a provozování kabelů VN, za jednorázovou úhradu ve výši 30.160,- Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

**10/18** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. S/1834/1498/1602/S/2011 ze dne 20.9.2011 se Společenstvím vlastníků jednotek Mláďí 785, 786, 787 a prodloužením realizace stavebních prací o 31 dní na části pozemku parc. č. 21/1 v k.ú. Stodůlky na výměře 7 m<sup>2</sup>, za nájemné v celkové výši 4.340,- Kč.

**11/18** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s pronájmem částí pozemku parc. č. 2242/1 v k.ú. Stodůlky o výměře 8 m<sup>2</sup> za účelem uložení vodovodní a kanalizační přípojky. Nájemní smlouva bude uzavřena mezi MČ Praha 13 a Stavitelstvem Oubrecht s.r.o. na dobu určitou

od podpisu nájemní smlouvy do 31. 12. 2012, vlastní realizace prací 7 dnů, za celkové nájemné ve výši 1.120,- Kč.

**12/18** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s úhradou smluvní pokuty ve výši Kč 9.522,- formou splátkového kalendáře. Výše splátky bude Kč 1.000,- měsíčně, nejpozději do 28. dne kalendářního měsíce.

**13/18** MV bere informaci na vědomí. Do MV znovu předložit materiál k výkupům pozemků s tím, že OLP vyčíslí náklady na případné soudní řízení.