

USNESENÍ Z JEDNÁNÍ FINANČNÍHO VÝBORU ZASTUPITELSTVA MČ PRAHA 13 KONANÉHO DNE 28. 11. 2016

Jednání se zúčastnili:

Za FV ZMČ: David Zelený, Ing. Michal Drábek, Ing. Kateřina Helikarová,
Mgr. Štěpán Hošna, Ing. Jan Zeman, CSc., Mgr. Šárka Skopalíková
Jan Mathy

Host: Evžen Mošovský

Tajemník: Ing. Jaroslav Mareš

Program:

- 1) **Rozpočtové změny za měsíc listopad 2016 – II. část**
- 2) **Změna účelu využití finančních prostředků z prodeje bytových jednotek**
- 3) **Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí na pořízení nemovitostí**
- 4) **Různé**

Předseda Finančního výboru pan D. Zelený přivítal všechny zúčastněné a požádal o odsouhlasení znění zápisu FV ZMČ Praha 13 konaného dne 14. 11. 2016. Dále p. D. Zelený všechny přítomné seznámil s programem jednání a navrhl doplnit bod č. 3. **Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí na pořízení nemovitostí**, nikdo neměl žádné připomínky.

1) **Rozpočtové změny za měsíc listopad 2016 – II. část**

Na dotaz Ing. K. Helikarové týkajícího se o rozdělování finančních prostředků do MŠ a ZŠ odpověděl vedoucí odboru školství p. E. Mošovský, dále se materiál obešel bez připomínek.

Usnesení:

FV ZMČ Prahy 13 doporučuje:

- a) RMČ Praha 13 schválit rozpočtovou změnu za měsíc listopad 2016 - II. část,
- b) ZMČ Praha 13 vzít na vědomí rozpočtovou změnu za měsíc listopad 2016 – II. část.

2) Změna účelu využití finančních prostředků z prodeje bytových jednotek

Odbor školství si dovoluje požádat Radu a následně Zastupitelstvo MČ Praha 13 o schválení změny využití investičních prostředků z prodeje BJ.

Dne 15. 6. 2016 Zastupitelstvo MČ Praha 13 schválilo svým usnesením č. UZ 0165/2016 změnu účelu využití finančních prostředků původně určených na „Realizaci kamerového systému“ na realizaci „Parkových úprav s vodní plochou s možností koupání“, a to ve výši 30 000 tis. Kč vč. DPH.

Vzhledem k tomu, že došlo k přidělení finančních prostředků z MHMP na výše jmenovanou akci, a to ve výši 28 500 000 Kč, kde tato částka byla schválena Radou hl. m. Prahy dne 6. 9. 2016 usn. č. 21/94 a následně Zastupitelstvem hl. m. Prahy dne 15. 9. 2016 usn. č. 19/72, žádá OŠ RMČ Praha 13 a následně ZMČ Praha 13 o schválení změny účelu využití části finančních prostředků z prodeje BJ, a to ve výši 28 500 000 Kč, na akci „Rekonstrukce bývalého sportcentra na MŠ Ovčí Hájek 2174 pro 2-3 leté děti a pro 3-6 leté děti“.

Dne 29. 8. 2016 svým usnesením č. UR 0328/2016 schválila Rada MČ Praha 13 smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce bývalého sportcentra na MŠ Ovčí Hájek 2174 pro 2-3 leté a 3-6 leté děti, na území Prahy 13“. Celková schválená částka na stavební práce je ve výši 68 864 079 Kč vč. DPH.

V současné době se připravuje výběrové řízení na vnitřní vybavení této nové MŠ a zároveň probíhají práce na projektové dokumentaci venkovního areálu. Obě tyto akce nejsou součástí výše uvedené smlouvy.

Usnesení:

FV ZMČ Praha 13 doporučuje:

- a) RMČ Praha 13 souhlasit
 - se změnou účelu využití finančních prostředků ve výši Kč 28 500 000,-- z prodeje BJ z akce „Parkové úpravy s vodní plochou s možností koupání“ na akci „Rekonstrukce bývalého sportcentra na MŠ Ovčí Hájek 2174 pro 2-3 leté a 3-6 leté děti“,
 - s převodem finančních prostředků ve výši Kč 28 500 000,-- z rozpočtu OMBAI do rozpočtu Odboru školství v měsíci prosinci 2016 po obdržení poslední splátky od MHMP na akci „Parkové úpravy s vodní plochou s možností koupání“,
- b) ZMČ Praha 13 schválit
 - změnu účelu využití finančních prostředků ve výši Kč 28 500 000,-- z prodeje BJ z akce „Parkové úpravy s vodní plochou s možností koupání“ na akci „Rekonstrukce bývalého sportcentra na MŠ Ovčí Hájek 2174 pro 2-3 leté a 3-6 leté děti“,
 - vzít na vědomí převod finančních prostředků ve výši Kč 28 500 000,-- z rozpočtu OMBAI do rozpočtu Odboru školství v měsíci prosinci 2016 po obdržení poslední splátky od MHMP na akci „Parkové úpravy s vodní plochou s možností koupání“.

3) Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí na pořízení nemovitostí

Dne 30. 3. 2016 uzavřela městská část Praha 13 na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem Pořízení DPS – opakování, smlouvu se společností HOCHTIEF CZ a.s. a MEDOX HQ, a.s., jejíž nabídka byla vybrána dne 18. 1. 2016 jako nejvhodnější. Po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky byla MČ Praha 13 informována o tom, že není možné zcela dodržet některé z parametrů uvedených v původním zadání Veřejné zakázky.

MČ v reakci na výše uvedený dopis, vybraného uchazeče zaujala v dopise ze dne 11. 4. 2016 stanovisko: pokud nastala situace, že požadavky budoucího kupujícího v příloze č. 1. smlouvy se po podání nabídky dostalo do rozporu se zákonem, jednalo by se o objektivní skutečnost, v jejímž důsledku by bylo třeba technické parametry zakázky upravit, či doplnit, aby byl uvedený rozpor odstraněn.

Po podpisu smlouvy vybraný uchazeč doloží:

- Specifikaci všech parametrů, v nichž zadání neodpovídá právním, předpisům, včetně podrobného zdůvodnění (které bude zahrnovat též okamžik, kdy k nesouladu došlo),
- Návrh řešení, jakým způsobem by mělo být zadání korigováno,
- Přesnou specifikaci dopadů navrhovaných změn do ceny veřejné zakázky a harmonogramu provádění stavby.

Byla vysoutěžena nabídka a ZMČ Prahy 13 schválilo pro DPS 250 mil Kč bez DPH, tzn., že MČ je ve schváleném limitu.

Po porovnání původního projektu s novou studií pro MČ Prahy 13 vyplývá, že ji budou poskytnuty lepší projektové dispozice za výhodnějších finančních podmínek.

Usnesení:

FV ZMČ Prahy 13 doporučuje:

- a) bere na vědomí předložený materiál,
- b) ZMČ schválení dokumentu v plném rozsahu.

4) Různé

Další jednání Finančního výboru se uskuteční 12. 12. 2016.

David Zelený
předseda Finančního výboru ZMČ Praha 13

Zapsala dne 28. 11. 2016: Nikola Peslová