

39. Majetkový výbor dne 30. 8. 2017

1/39 MV doporučuje RMČ souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi MČ Praha 13 a společností Trigema Smart byty s.r.o. na část díla pod názvem „Komunikace a venkovní plochy“ (zeleň včetně stromů, chodníky, pražská mozaika včetně betonového schodiště a palisády, komunikace včetně 38 parkovacích stání, uličních vpustí a poklopů a dopravního značení), prováděné v rámci stavby „SMART BYTY NOVÉ BUTOVICE, Praha 5“, na pozemku parc. č. 3121 v k.ú. Stodůlky, za kupní cenu ve výši 10 000 Kč.

2/39 MV nesouhlasí s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci – rodinného domu č.p. 969 na pozemku parc. č. 1547/2 v k.ú. Stodůlky, za cenu 3,350.000 Kč do vlastnictví Hl.m. Prahy, správa svěřena MČ Praha 13.

Do příštího MV předložit stanovisko OLP, zda lze po vlastníkově nemovitosti zpětně vymáhat nájemné za pronájem pozemku.

3/39 MV doporučuje RMČ souhlasit s uznáním vlastnického práva manželům xxxxxx k části pozemku parc. č. 2405 v k.ú. Stodůlky o výměře 0,12 m², podle GP č. 5380-33/2017 ze dne 30. května 2017 označeném písm. „c“ a uzavřením souhlasného prohlášení s xxxxxxxxxxxx. Jako náhradu za zastavěný pozemek uhradí xxxxxxxxxxxx MČ Praha 13 částku ve výši 730 Kč.

4/39 MV doporučuje RMČ souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s. na uložení podzemního kabelového vedení 1 kV v pozemcích parc. č. 1235//30, 1236/28, 1236/78, 1236/126, 1236/127, 1237/10, 2228/2, 2229/2 a parc. č. 2694/4 v k.ú. Stodůlky v celkové délce 251 bm za jednorázovou úhradu ve výši 350 Kč/bm, nejméně však 2.000 Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

5/39 MV doporučuje RMČ:

1. **revokovat** usnesení č. UR 0154/2017 ze dne 3. 4. 2017
2. **souhlasit** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. a Ing. Janem Vágnerem, na uložení STL plynové přípojky v pozemku parc. č. 2235/2 v k.ú. Stodůlky v délce cca 2,5 bm za jednorázovou úhradu ve výši 350 Kč/bm, nejméně však 2.000 Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.