

20. Majetkový výbor dne 6. 2. 2012

1/19 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě z důvodu zkrácení doby realizace stavebních prací na 20 dní a alikvotní část nájemného ve výši 1,190.400,- Kč žadateli vrátit.

13/18 MV bere informaci k výkupům pozemků na vědomí.

1/20 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s úhradou smluvní pokuty ve výši 11.211,- Kč formou splátkového kalendáře. Výše splátky bude 1.000,- Kč měsíčně, vždy nejpozději do 25. dne kalendářního měsíce.

2/20 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s pronájmem části pozemku parc. č. 97/1 v k.ú. Stodůlky o výměře cca 510 m² Diakonii ČCE středisko v Praze 5 Stodůlkách za nájemné ve výši 1,- Kč/m².

3/20 MV doporučuje RMČ **nesouhlasit** s umístěním sběrných kontejnerů na šatstvo na části pozemků parc. č. 3121 a parc. č. 3120 v k.ú. Stodůlky.

4/20 MV navrhuje RMČ **souhlasit** s uzavřením nájemních smluv s jednotlivými stavebníky dle příloženého seznamu za účelem vybudování vodovodních a kanalizačních přípojek na pozemku parc. č. 2194/1 v k.ú. Stodůlky.

5/20 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s úplatným převodem pozemku parc. č. 1672/6 o výměře cca 150 m² v k.ú. Stodůlky společnosti PREdistribuce, a.s. za účelem sjednocení vlastnictví objektu TS a pozemku.

6/20 MV doporučuje RMČ **nesouhlasit** s prodejem části pozemku parc. č. 1180/1 v k.ú. Hořejší Vrchlabí.

7/20 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 2730/1 v délce cca 149 bm, parc. č. 2730/42 v délce cca 17 bm a parc. č. 2693/7 v délce cca 19 bm, vše v k.ú. Stodůlky mezi MČ Praha 13 a spol. GTS s.r.o. za účelem uložení veřejné komunikační sítě za jednorázovou úhradu ve výši 350,- Kč/bm, nejméně však 2.000,- Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

8/20 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením dodatku č. 4 k nájemní smlouvě uzavřené mezi MČ Praha 13 a spol. Pragoivco a.s., s účinností k 1.1.2012 na pronájem pozemků parc. č. 2131/187, parc. č. 2131/188 a parc. č. 2131/543 a části pozemku parc. č. 2131/128 v k.ú. Stodůlky o celkové výměře 1673 m², za nájemné ve výši 219.797,07 Kč/rok.

9/20 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s úhradou smluvní pokuty ve výši 15.162,- Kč formou splátkového kalendáře. Výše splátky bude 1.000,- Kč měsíčně, vždy nejpozději do 25. dne kalendářního měsíce.

10/20 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s prodejem předzahrádek včetně přístupových chodníků bytovým družstvům a společenství vlastníků jednotek:

BD nebo SVJ	IČO	pozemek parc.č.	výměra m ²	cena v Kč
BD Zázvorkova 1995-1999	27637158	2131/641	305	

		2131/632	501	
		2131/741	705	
		2131/740	133	1644,-
BD Janského 2194	25674307	2342/756	169	
		2342/758	66	235,-
BD Flöglova 1503	25666096	162/64	350	
		162/485	5	
		162/68	157	
		162/467	162	674,-
Společenství pro dům č. 1535 Hostinského	27180441	151/575	257	
		151/574	30	287,-
BD Kettnerova 2058-2059	26144921	2131/739	672	
		2131/737	163	835,-
BD V Hůrkách 5,7,9,11,13	26707837	2860/3	668	
		2860/242	35	703,-

11/20 MV doporučuje RMČ:

1. **nesouhlasit** s navrženou směnou pozemků předloženou MHMP – žádost č.j. 1033037/2011/SVM-PS/2633/11/S481
2. **souhlasit** se směnou pozemků ve vlastnictví spol. Jungmannova s.r.o. - parc. č. 2910/1, parc. č. 2911, parc. č. 2912, ¼ parc. č. 2913 v k.ú. Stodůlky a společnosti Stodůlky, s.r.o. - pozemky parc. č. 2131/281, parc. č. 2131/282, parc. č. 2131/283 a parc. č. 2166/26 v k.ú. Stodůlky
3. **zásadně nesouhlasit** se směnou pozemků na Slunečním náměstí – pozemky parc. č. 2860/126, parc. č. 2860/127, parc. č. 2860/128, parc. č. 2860/130, parc. č. 2860/131, parc. č. 2860/132, parc. č. 2860/133 v k.ú. Stodůlky

12/20 MV souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 2203/1 o výměře 3 m² v k.ú. Stodůlky za účelem uložení vodovodní přípojky. Nájemní smlouva bude uzavřena se společností International Trade Corporation s.r.o. na dobu určitou ode dne podpisu nájemní smlouvy do 31.12.2012, vlastní realizace výkopových prací v délce 3 dnů, nájemné ve výši 180,- Kč.