

Dobrý den,

jako předseda Společenství vlastníků Anny Rybníčkové 2615/1 se na vás obracím ve věci vydaného stavebního povolení s **žádostí o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve věci vydaného stavebního povolení spis. zn. VYS 21570/2020/RM, č. j. P3 - 15667/2023 dne 20.4.2023 a platné do 20.4.2025.**

Žádost se týká informace, zda stavebník pan [REDACTED] požádal v předepsané lhůtě o vydání prodloužení platnosti stavebního povolení v předepsané lhůtě. Žádost se týká i umožnění nahlédnutí do spisu s uloženou žádostí o prodloužení platnosti stavebního povolení. Prosím o sdělení termínu umožnění náhledu do spisu.

Dle vyjádření pana [REDACTED] o vydání prodloužení platnosti stavebního povolení již požádal, takže se vlastně jedná o ověření jeho tvrzení. Podotýkám, že prodloužené stavební povolení není v souladu se stavebními předpisy vyvěšeno na viditelném místě resp. se na staveništi nenachází.

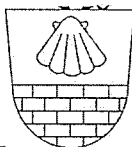
Tato žádost je podaná i na základě stížností některých obyvatel domu Anny Rybníčkové 2615/1, který jsou již dva roky obtěžovány stavebními pracemi a hlukem pocházejícím z nich, přičemž dochází i k hlučným pracím v době pracovního klidu a nadměrnému zatížení příjezdové cesty ke staveništi těžkou stavební technikou, která má negativní vliv na povrch vozovky, který není určen pro těžkou stavební techniku viz foto dopravní značení v příloze.

Součástí stavby je i stavební zábor viz přiložené fotografie, k němuž se vztahuje další dotaz, zda tento zábor je v rámci stavebního povolení povolen.

Prodloužení platnosti povolení záměru

Dle § 198 odst. 3 Nového StavZ platí: „Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky.

S pozdravem



Městská část Praha 13

Úřad městské části

Odbor stavební

in náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5

SPIS. ZN.: P13-76760/2025

VYŘIZUJE: Mgr. Tomáš Krim
TEL.: 235 011 268
E-MAIL: krimt@praha13.cz

Prostřednictvím mailové schránky

V Praze dne 3.6.2025

Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane inženýre,

Úřad městské části Praha 13, odbor stavební obdržel dne 20.5.2025 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), týkající se stavebního povolení sp. zn. VYS 21570/2020/RM, č.j. P13-15667/2023 ze dne 20. 4. 2023.

K dotazu, zda bylo stavebníkem požádáno o prodloužení výše uvedeného stavebního povolení, stavební úřad sděluje, že o prodloužení bylo řádně a včas požádáno. Uvedené povolení je tak nadále platné a stavební činnost je povolena.

K dotazu, zda je stavební zábor součástí stavebního povolení, stavební úřad sděluje, že zábor není předmětem uvedeného stavebního povolení.

K Vašemu požadavku na nahlížení do spisu stavební úřad uvádí, že nahlížení do správního spisu nelze realizovat prostřednictvím žádosti podle zákona o svobodném přístupu k informacím. Podle ustanovení

§ 2 odst. 3 tohoto zákona se jeho působnost nevztahuje mimo jiné na informace, jejichž poskytování upravuje zvláštní právní předpis. V tomto případě je relevantní úprava podle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), který nahlížení do správního spisu plně upravuje. Správní řád zde tedy představuje právní úpravu speciální povahy (*lex specialis*), která má přednost před zákonem o svobodném přístupu k informacím.

Ing. Tomáš Círus
vedoucí odboru stavebního

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Ing. Tomáš Círus
Organizace:	Městská část Praha 13
Sériové č. cert.:	12320370
Vydavatel cert.:	I CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022
Datum a čas:	03.06.2025 10:27:51
Dávod:	
Místo:	