

Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 8 odst. e) zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze.

Jméno : [REDACTED]

Příjmení: [REDACTED]

Datum narození: [REDACTED]

Titul: [REDACTED]

Adresa: ulice: [REDACTED]

č.p.: [REDACTED]

město: [REDACTED]

PSČ: [REDACTED]

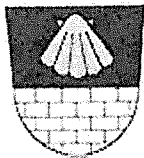
Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

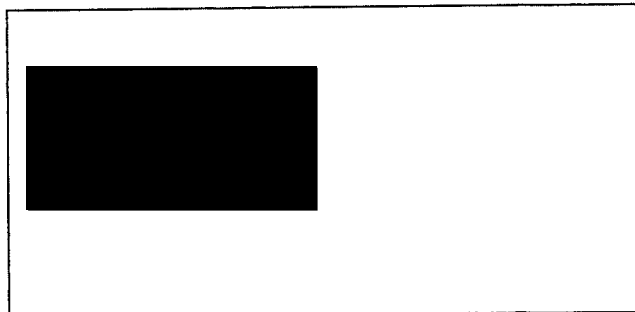
Předmět: Žádost o informace z jednání komise územního rozvoje ze dne 14.2.2022

1. Žádám o zaslání zápisu z jednání komise územního rozvoje ze dne 14.2.2022.
2. Žádám o zaslání všech podkladů k jednání komise územního rozvoje ze dne 14.2.2022, zvláště těch, co se týkají souhlasu se stavebním záměrem Bytového domu Stodůlky na pozemcích parcelní číslo 1165/37, 1165/38 a 1165/97 k.ú. Stodůlky.

Datum podání: 13.6.2025



Městská část Praha 13
Úřad městské části
Odbor majetkový, bytový a investiční



VÁŠ DOPIS ZN. / ZE DNE
16.6. 2025

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Jitka Šrámková/213

PRAHA
23.6. 2025

Poskytnutí informace na žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 13, Úřad městské části Praha 13, komise územního rozvoje obdržela dne 16.6.2025 žádost pana [REDAKCE] o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) o informace z jednání komise územního rozvoje ze dne 14.2.2022.

Na základě Vaší žádosti Vám v příloze zasílám následující informace :
k Vašemu bodu 1) Žádám o zaslání zápisu z jednání komise územního rozvoje ze dne 14.2.2022.

Výňatek ze zápisu komise

Zápis z jednání komise územního rozvoje dne 14.2. 2022

4. Bytový dům Stodůlky na pozemcích parc.č. 1165/37, 1165/38 a 1165/97 k.ú. Stodůlky.

Komise bere na vědomí nově upravenou objemovou studii bytového domu Stodůlky a s novým návrhem souhlasí za předpokladu, že v dalším stupni řízení doloží investor stanovisko Odboru územního rozvoje MHMP a IPRu. Dále komise konstatuje, že takto upravený návrh svým tvarem (ustupujícího podlaží) vytvoří v dané lokalitě vhodný přechod mezi zástavbou RD a navazujícími bytovými domy .

Před zahájením územního a stavebního řízení bude návrh předložen komisi územního rozvoje.

Hlasování : pro 3 proti 0 zdržel se 0

k Vašemu bodu 2) Žádám o zaslání všech podkladů k jednání komise územního rozvoje ze dne 14.2.2022, zvláště těch, co se týkají souhlasu se stavebním záměrem Bytového domu Stodůlky na pozemcích parcelní číslo 1165/37, 1165/38 a 1165/97 k.ú. Stodůlky.

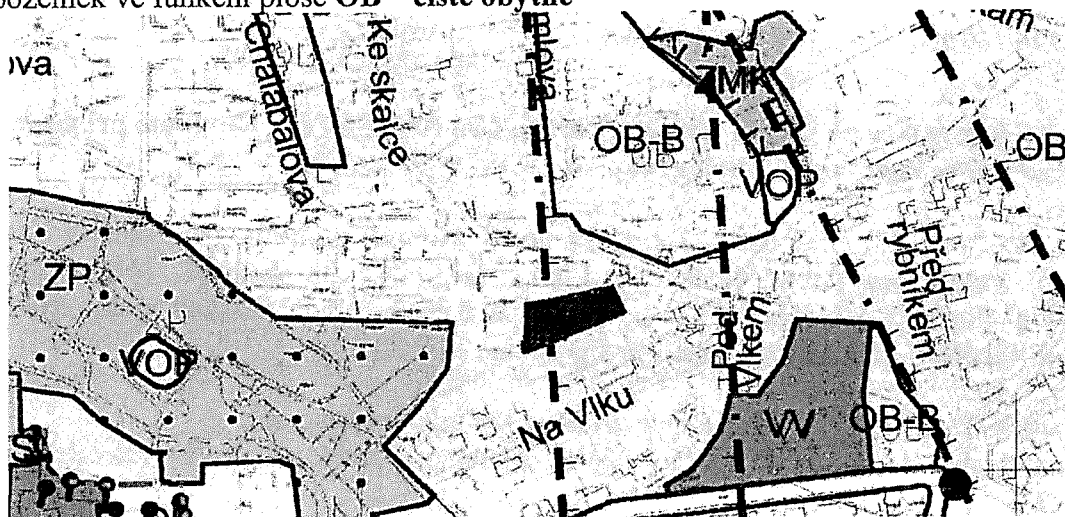
Popis záměru tak jak byl předložen komisi k projednání.

4. Bytový dům Stodůlky na pozemcích parc.č. 1165/37, 1165/38 a 1165/97 k.ú. Stodůlky.

Komisi územního rozvoje byla předložena žádost vlastníka pozemků parc.č. 1165/37, 1165/38, 1165/97 k.ú. Stodůlky o projednání objemové studie BD Stodůlky.

Záměrem investora je umístit na předmětných pozemcích bytový dům o 1.PP a 2. NP. a 3.NP
ustupujícím. V bytovém domě je navrženo 12 b.j. 20 garážových stání a dalších 7 PS je
umístěno před objektem.

Dle územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9. 1999 a vyhl.č. 32/99 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části ÚPn. hl. m. Prahy, ve znění jejích změn a doplňků a dle změny územního plánu č. **Z 1000/00** (vydána usnesením ZHMP č.30/86 dne 22.10.2009 jako opatření obecné povahy č. 6) a **Z 2832/00** (vydána usnesením ZHMP č. 39/85 ze dne 6.9.2018 jako opatření obecné povahy č. 55/2018), leží pozemek ve funkční ploše **OB – čistě obytné**



Předložený záměr byl již projednán v komisi územního rozvoje dne 13.9.2021

Komise nesouhlasí s objemem stavebního záměru na pozemcích parc.č. 1165/37, 1165/38 a 1165/97 k.ú. Stodůlky a požaduje objemovou studii přepracovat a doplnit o vizualizace a návrh dopravy v klidu.

Na základě požadavku komise žadatel studii dopracoval, objem upravil a předložil ji k novému projednání.

S pozdravem

Ing. Jitka Srámková
tajemník komise územního rozvoje
vedoucí oddělení investičního OMBAI