

[REDACTED]

Vážené dámy, vážení pánové,

obracím se na Vás jako vlastník pozemku parc. č. 155/134 v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, který je dle výpisu z katastru nemovitostí veden jako orná půda.

Na tomto pozemku se nachází dopravní značka IZ5a – Obytná zóna, přičemž mi nebylo známo, že by pozemek byl úředně zařazen mezi veřejně přístupné komunikace. Dále mi není známo, že by došlo ke změně účelu užívání pozemku, k čemuž jakožto vlastníkovi nedal nikdo souhlas.

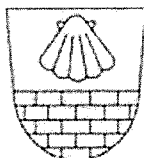
Vzhledem k tomu, že jsem na daném místě příležitostně krátkodobě zaparkoval (např. při vyzvednutí čipu do garáže), obdržel jsem pokutu za stání v rozporu s dopravním značením.

Tímto si Vás dovoluji požádat podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o sdělení:

1. Zda je pozemek parc. č. 155/134 veden jako veřejná komunikace nebo veřejně přístupná účelová komunikace.
2. Kdo rozhodl o zařazení pozemku do režimu dopravního značení IZ5a.
3. Kdo je správcem této komunikace (pokud je za komunikaci považována).
4. Na základě čeho bylo umístěno dopravní značení IZ5a a zda k tomu byl udělen souhlas vlastníka pozemku.
5. Zda existuje rozhodnutí o změně účelu užívání pozemku z orné půdy na komunikaci.

Děkuji za poskytnutí odpovědi v zákonné lhůtě.

S úctou,
[REDACTED]



Městská část Praha 13

Úřad městské části

Odbor dopravy

Oddělení dopravy

Pan

VÁŠ DOPIS ZN. / ZE DNE
27. 6. 2025

NAŠE ZNAČKA
P13-113085/2025/Vy

VYŘIZUJE/LINKA
Meuerová/235 011 404

PRAHA
2. 7. 2025

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane

na základě Vaší žádosti podané dne 27. 6. 2025 sdělujeme k otázkám následující:

1) Dne 8. 7. 2024 byl stavebním odborem ÚMČ Praha 13 vydán kolaudační souhlas s užíváním stavby „Bytový dům Stodůlky“ ul. Hasilova (na poz. parc. č. 155/667, k. ú. Stodůlky) a mj. souvisejících staveb – plochy vjezdu, rampy, parkovacích stání, chodníku, technické infrastruktury a zeleně (na poz. parc. č. 155/134, 155/211, k. ú. Stodůlky), z čehož vyplývá, že se na tomto pozemku nachází pozemní komunikace. Z nám dostupných zdrojů nebyla komunikace příslušným silničním správním úřadem zařazena do sítě místních komunikací, tudíž se jedná o účelovou komunikaci ve smyslu § 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Pro informaci Vám uvádíme, že katastr nemovitostí neeviduje stavby pozemních komunikací.

2) Stavba pozemní komunikace, nikoli pozemek pod ní, byla v ul. Hasilova stavebníkem „Obytného souboru Stodůlky Jih“ (UBM Stodůlky s.r.o.) navržena v režimu obytné zóny s vyznačením svislé dopravní značky (dále jen „DZ“) IZ 5a, IZ 5b při vjezdech do ul. Hasilova, což jste jako uživatel této komunikace musel zaregistrovat. Návrh dopravního režimu v dotčené ulici byl schválen na základě předchozího souhlasu Policie ČR-oddělení dopravního inženýrství, odborem dopravy dne 25. 11. 2022 stanovením čj. P13-56069/2022/Mi.

3) Pozemní komunikace, umístěna na pozemku parc. č. 155/134, k. ú. Stodůlky, je v soukromém vlastnictví, tudíž se musíte o informaci ke správě komunikace, obrátit na jejího vlastníka.

4) DZ bylo osazeno na základě žádosti vlastníka-stavebníka komunikace o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích ke kolaudaci Komunikace V93 III. etapa SO 211, SO 523a, SO 151, SO 152, SO 221 obslužná komunikace pro obj. A-F, SO 223 Komunikace pro obj. J-L a RD 1-6, SO 253b v rámci stavby: „Stodůlky Jih obytný soubor“, již na základě vydaného stanovení uvedeného v bodě č. 2.

5) Dle rozhodnutí sp. zn. VYS 60676/2021/WE ze dne 20. 5. 2025, kterým byl schválen stavební záměr „novostavba bytového domu na poz. parc. č. 155/134 a 155/211, k. ú. Stodůlky, název akce: Bytový dům Stodůlky“ došlo u dotčených pozemků k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na základě žádosti stavebníka, jehož povinností by mělo být, tyto údaje v katastru nemovitostí aktualizovat.

S pozdravem

Bc. Lucie Meuerová
vedoucí oddělení dopravy