

[REDACTED]

Dobrý den, na základě zákona č.106/1999 Sb., Vás žádám o poskytnutí informací týkajících se územního rozvoje Prahy 13. Žádám Vás o zápisy z jednání Komise pro územní rozvoj Prahy 13, včetně přiložené projednávané dokumentace, a to za kalendářní roky 2019-2025.

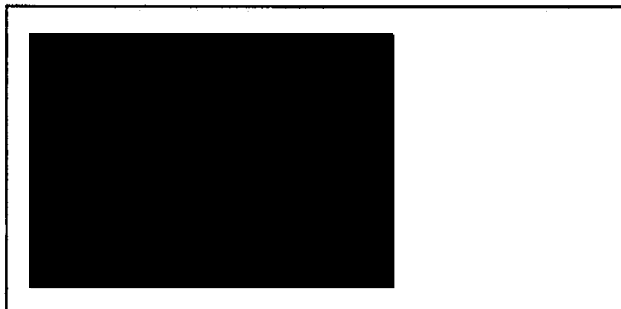
Také Vás na základě zákona č. 106/1999 Sb. žádám o veškeré informace ohledně projektů "TopTower" investora Trigema a.s., "Vize Nové Butovice" taktéž investora Trigema a.s. a projektu "Astral Tower" investora Aspira Business Centre s.r.o.

Informace mi můžete zaslat do této datové schránky, nebo na e-mail [REDACTED]

Předem velice děkuji a s pozdravem
Martin Podhorný



Městská část Praha 13
Úřad městské části Praha 13
Odbor kancelář starosty



VÁŠ DOPIS ZN. / ZE DNE

16.11.2025

NAŠE ZNAČKA

P13-208683/2025

VYŘIZUJE/LINKA

Petra Kadlecová/I.337

PRAHA

1.12.2025

ROZHODNUTÍ O ODMÍTNUTÍ ŽÁDOSTI

Městská část Praha 13, Úřad městské části Praha 13, odbor kancelář starosty jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), **rozhodl** podle ustanovení § 15 odst. 1 „InfZ“ o žádosti pana [REDACTED] (dále jen „žadatel“), ze dne 16.11.2025, o poskytnutí informací dle „InfZ“ (týkající se územního rozvoje Prahy 13, zápisů z jednání Komise pro územní rozvoj Prahy 13, včetně přiložené projednávané dokumentace za kalendářní roky 2019-2025. Žadatel dále ve své žádosti žádá veškeré informace ohledně projektů „Top Tower“ investora Trigema a.s., „Vize Nové Butovice“ taktéž investora Trigema a.s., a projektu „Astral Tower“ investora Aspira Business Centre s.r.o., vedenou pod spis. zn. P13-208683/2025

takto:

Žádost o poskytnutí informace ve věci se dle ustanovení § 15 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 14 odst. 5 písm. c) „InfZ“

částečně odmítá

Odůvodnění:

Městská část Praha 13, Úřad městské části Praha 13, obdržela dne 16.11.2025 žádost žadatele o poskytnutí informací podle „InfZ“, jíž žadatel žádal o informace „které se týkají územního rozvoje Prahy 13, s žádostí o zápisy z jednání Komise pro územní rozvoj Prahy 13, včetně projednávané dokumentace za kalendářní roky 2019 -2025, veškeré informace ohledně projektů „Top Tower“ investora Trigema a.s., „Vize Nové Butovice“ taktéž investora Trigema a.s. a projektu „Astral Tower“ investora Aspira Business Centre s.r.o.“.

Povinný subjekt za tímto účelem shromáždil všechny informace a rozdělil žádost do jednotlivých bodů, aby bylo možné ji řádně vyřídit. Struktura rozdělení žádosti je následující:

1. Zápisy z jednání Komise pro územní rozvoj Prahy 13 za období 2019 -2025
2. Příložená projednávaná dokumentace
3. Projekt Top Tower
4. Projekt Vize Nové Butovice
5. Projekt Astral Tower

Ad 1) V souladu s „InfZ“ byla žádost posouzena a k bodu 1 Vám dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) poskytujeme níže uvedené dokumenty a informace:

- Zápisy z jednání Komise územního rozvoje MČ Prahy 13 za období 2019 -2025
- Program Komise územního rozvoje MČ Praha 13 za období 2019 – 2025

Ad 2) V souladu s „InfZ“ byla žádost posouzena a k bodu 2 Vám dle ustanovení § 15 sdělujeme, že povinný subjekt provedl šetření s dotazem na tajemnici Komise územního rozvoje MČ Praha 13. Tajemnice komise byla vyzvána k provedení šetření; dne 24.11.2025 potvrdila, že projednávaná dokumentace byla po projednání vrácena zpracovateli, přičemž komise nearchivuje kopie tohoto druhu podkladů. Komise disponuje zápisem, programem a vrací podkladovou dokumentaci, která zůstává vlastnictvím zpracovatele. Komise plní pouze poradní funkci, není správním orgánem vydávajícím rozhodnutí, tudíž nevzniká povinnost archivovat projednávanou dokumentaci. Projednávaná dokumentace tedy není v držení povinného subjektu a povinný subjekt k ní nemá ani zákonnou povinnost disponovat. Z tohoto důvodu nebyla část žádosti vyřízena poskytnutím informace; žádost se v uvedeném rozsahu odmítá v souladu s § 15 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 14 odst. 5 písm. c) „InfZ“.

Ad 3) V souladu s „InfZ“ byla žádost posouzena a k bodu 3 Vám dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) poskytujeme níže uvedené dokumenty a informace:

- Plánovací smlouva
- Memorandum o spolupráci
- Usnesení č. UR 0359/2020 ze dne 05.10.2020
- Usnesení č. UR 0407/2025 ze dne 08.09.2025
- Usnesení č. UZ 0238/2025 ze dne 10.09.2025

Ad 4) V souladu s „InfZ“ byla žádost posouzena a k bodu 4 Vám sdělujeme, že povinný subjekt prověřil existenci požadovaných informací k projektu Vize Nové Butovice. Bylo zjištěno, že městská část dosud neobdržela ani neprojednávala žádné materiály k uvedenému projektu. Podle § 2 odst. 4 „InfZ“ se povinnost poskytovat informace netýká mimo jiné „dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací“. Podle § 3 odst. 3 se informací pro účely tohoto zákona „rozumí jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakémkoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního. Z toho vyplývá, že informační povinnost nastává pouze v případě informací reálně existujících. Zákon se vztahuje pouze na takovou informaci, která skutečně existuje, je zaznamenaná a je v dispozici povinného subjektu, nikoli jakýkoli myslitelný údaj. Povinný subjekt proto

na základě shora uvedeného žádost o poskytnutí informace odmítá v souladu s § 15 odst. 1 „InfZ“, neboť požadovanou informaci nemá.

Ad 5) V souladu s „InfZ“ byla žádost posouzena a k bodu 5 Vám dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) poskytujeme níže uvedené dokumenty a informace:

- Usnesení č. UR 0388/2023 ze dne 25.09.2023
- Usnesení č. UR 0237/2024 ze dne 03.06.2024

Přílohy:

Zápisy z jednání Komise územního rozvoje MČ Prahy 13 za období 2019-2025

Program Komise územního rozvoje MČ Praha 13 za období 2019-2025

Plánovací smlouva

Memorandum o spolupráci

Usnesení č. UR 0359/2020 ze dne 05.10.2020

Usnesení č. UR 0407/2025 ze dne 08.09.2025

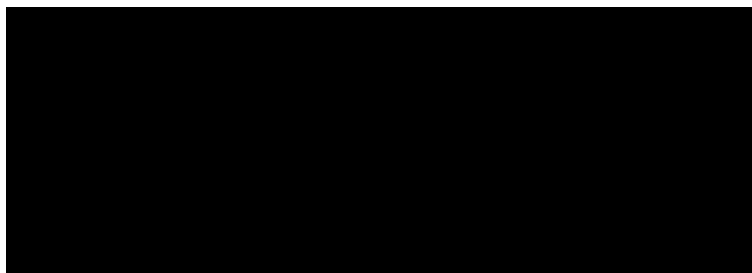
Usnesení č. UZ 0238/2025 ze dne 10.09.2025

Usnesení č. UR 0388/2023 ze dne 25.09.2023

Usnesení č. UR 0237/2024 ze dne 03.06.2024

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat § 16 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., „InfZ“ ve spojení s § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání. Odvolání se podává Magistrátu hl. města Prahy prostřednictvím podatelny Úřadu městské části Praha 13 do 15 dnů ode dne jeho doručení.



Petra Kadlecová
vedoucí odboru kancelář starosty

