

Úřad městské části Praha 13

Odbor životního prostředí

Odbor stavební

Odbor dopravy

(dále „povinný orgán“)

Žádost o zpřístupnění informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a podle zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí

Žadatel:

V Praze dne 20.7. 2026

Na pozemku parc. č. **1236/1 v katastrálním území Stodůlky** v současné době probíhá odstraňování stromů a keřových porostů. Vzhledem k tomu, že se jedná o zásah, který může podléhat rozhodování orgánů ochrany přírody, stavebního úřadu nebo silničního správního úřadu, podává žadatel tuto žádost současně podle zákona č. 106/1999 Sb. a zákona č. 123/1998 Sb.

Spolek je organizací, jejímž hlavním posláním je ochrana přírody a krajiny a dlouhodobě se účastní správních řízení týkajících se ochrany životního prostředí.

Podle zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí a podle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím žádáme povinný orgán o zpřístupnění informace:

I.

Žádáme o sdělení, zda bylo nebo je ve vztahu k pozemku parc. č. **1236/1 v k. ú. Stodůlky** vedeno jakékoli správní řízení nebo jiný správní postup, zejména:

1. řízení o povolení nebo oznámení **kácení dřevin rostoucích mimo les**,
2. řízení podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
3. řízení podle stavebního zákona, zejména o povolení záměru, stavebním povolení, společném povolení, územním rozhodnutí, územním souhlasu nebo jiném obdobném správním aktu,
4. řízení o terénních úpravách, odstranění vegetace, skryvce ornice nebo jiných přípravných pracích,
5. řízení nebo postup týkající se zřízení nebo úpravy **vjezdu na pozemek**, popřípadě zvláštního užívání komunikace,
6. jakékoli jiné správní řízení nebo úřední postup vedený odborem životního prostředí, stavebním odborem nebo odborem dopravy vztahující se k uvedenému pozemku.

II.

Pokud některé z výše uvedených řízení proběhlo nebo probíhá, žádáme o zaslání kopií zejména těchto dokumentů:

- všech žádostí podaných stavebníkem nebo jiným žadatelem,
- všech rozhodnutí, závazných stanovisek, souhlasů, opatření a usnesení,
- povolení ke kácení dřevin nebo oznámení o kácení,
- dendrologických posudků, inventarizace dřevin, biologických hodnocení a dalších odborných podkladů,
- rozhodnutí o náhradní výsadbě,
- projektové dokumentace nebo jejích částí, které lze podle právních předpisů poskytnout,
- situačních výkresů,
- stanovisek dotčených orgánů,
- protokolů z místních šetření a kontrol,
- oznámení o zahájení řízení,
- vyjádření účastníků řízení,
- závazných stanovisek orgánů ochrany přírody,
- veškerých dalších listin založených ve správních spisech vztahujících se k uvedenému pozemku.

III.

Současně žádáme o sdělení:

- pod jakými spisovými značkami jsou nebo byly vedeny správní spisy vztahující se k tomuto pozemku,
- které odbory ÚMČ Praha 13 nebo jiné správní orgány ve věci jednaly,
- zda jsou ke dni vyřízení této žádosti vedena další dosud neskončená řízení vztahující se k tomuto pozemku,
- zda byla provedena kontrolní činnost na místě a s jakým výsledkem.

IV.

Žádáme rovněž o poskytnutí informací o **veškerých správních řízeních, podáních, žádostech, oznámeních, rozhodnutích, závazných stanoviscích, souhlasech, opatřeních, vyjádřeních, kontrolách a jiných úředních úkonech**, které se ke dni vyřízení této žádosti vztahují k pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Stodůlky, bez ohledu na jejich právní režim nebo stadium řízení.

Pokud již byly podány žádosti nebo zahájena řízení, která dosud nebyla pravomocně skončena, žádáme rovněž o poskytnutí kopií těchto podání a informací o jejich současném stavu."

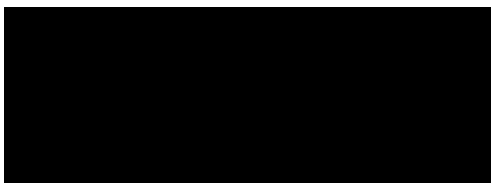
„Žadatel žádá o poskytnutí všech existujících dokumentů a informací vztahujících se k uvedenému pozemku bez ohledu na to, zda byly vytvořeny přede dnem podání této žádosti nebo vzniknou v průběhu jejího vyřizování až do okamžiku vydání rozhodnutí o žádosti.“

V.

Pokud některou z požadovaných informací nebo dokumentů má ve své působnosti jiný odbor ÚMČ Praha 13 nebo jiný povinný subjekt, žádáme o postup podle § 14 odst. 5 zákona č. 106/1999 Sb., případně o postoupení žádosti příslušnému povinnému subjektu.

Požadované informace žádáme poskytnout v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky žadatele.

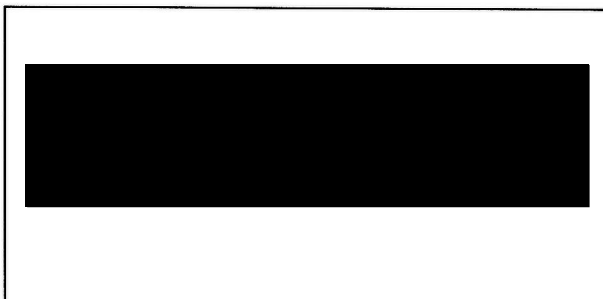
S pozdravem





Městská část Praha 13

Úřad městské části
Odbor kancelář starosty



VÁŠ DOPIS ZN. / ZE
DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE/LINKA

PRAHA

21.7.2026

S/P13-102705/2026/02/2

Mgr. Lucie Steinerová/217

3.8.2026

Věc: žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane 

dne 20.7.2026 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informací vztahujících se k pozemku parc. č. 1236/1 v k.ú. Stodůlky. Žádost byla vyřízena ve spolupráci odboru životního prostředí, odboru stavebního a odboru dopravy.

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů Vám k jednotlivým bodům Vaší žádosti zasílám odpověď:

I.

K Vaší žádosti o sdělení, zda bylo nebo je ve vztahu k pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Stodůlky vedeno jakékoli správní řízení nebo jiný správní postup, Vám **za odbor životního prostředí a odbor stavební sdělujeme následující:**

1. řízení o povolení nebo oznámení kácení dřevin rostoucích mimo les

V souladu s § 8 odst. 2) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn a doplňků bylo dne 14. 7. 2026 podáno oznámení o pěstebním zásahu na

předmětném pozemku. Pěstební zásah bude na základě podaného oznámení proveden začátkem srpna, tj. v období, kdy již ptáci s mláďaty hnízda opustili. Předmětné oznámení, které žadatel osobně podal v kanceláři odboru životního prostředí, bylo následně předáno k zaevidování do podatelny úřadu. Po zaevidování v podatelně odbor životního prostředí předmětné oznámení podané dne 14. 7. 2026 eviduje pod č.j. P13-100683/2026 s datem zaevidování dne 16. 7. 2026.

2. řízení podle zákona o ochraně přírody a krajiny

Ve vztahu k uvedenému pozemku nebylo ani není vedeno žádné správní řízení o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Na předmětném pozemku proběhlo ve dnech 8. 7. a 9. 7. 2026 kácení dřevin bez předchozího podání žádosti nebo oznámení. Navíc kácení dřevin bylo prováděno v období ochrany hnízdících ptáků. Za toto zjištěné porušení zákona byla dne 14. 7. 2026 uložena bloková pokuta (příkaz na místě). Podle správního řádu se v případě příkazu vydaného na místě a potvrzeného podpisem účastníka považuje stav věci za prokázaný a toto potvrzení o převzetí příkazu nahrazuje klasické písemné vyhotovení rozhodnutí s odůvodněním. Tímto úkonem bylo řízení o přestupku ukončeno a rozhodnutí se stalo pravomocným a vykonatelným.

3. řízení podle stavebního zákona, zejména o povolení záměru, stavebním povolení, společném povolení, územním rozhodnutím, územním souhlasu nebo jiném obdobném správním aktu

Odbor stavební vydal dne 9. 3. 2026 rozhodnutí č. j. P13-35897/2026, sp. zn. VYS 171525/2025/BM, kterým povolil záměr „1209653 – Praha 13, Šafránkova, Bavorská, Jeremiášova, Nárožní“. Jde o stavbu veřejné technické infrastruktury – podzemní vedení sítě elektronických komunikací. Pozemek parc. č. 1236/1 v k. ú. Stodůlky je jedním z pozemků dotčených tímto záměrem.

4. řízení o terénních úpravách, odstranění vegetace, skryvce ornice nebo jiných přípravných pracích

Odbor životního prostředí kromě výše uvedeného oznámení o pěstebním zásahu nemá žádné další informace. Z podkladů odboru stavebního plyne pouze výše uvedené povolení záměru.

5. řízení nebo postup týkající se zřízení nebo úpravy vjezdu na pozemek, popřípadě zvláštního užívání komunikace

Odbor dopravy ÚMČ Praha 13 sděluje, že ke dni vyřízení této žádosti neeviduje ve své působnosti žádná vedená ani skončená správní řízení, žádosti, podání, rozhodnutí, závazná

stanoviska, povolení (např. týkající se zřízení či úpravy vjezdu nebo zvláštního užívání komunikace) ani jiné úřední úkony či kontroly vztahující se k pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Stodůlky.

7. jakékoli jiné správní řízení nebo úřední postup vedený odborem životního prostředí, stavebním odborem nebo odborem dopravy vztahující se k uvedenému pozemku

Odbor životního prostředí kromě oznámení o pěstebním zásahu a výše uvedeného postupu při kontrole neeviduje jiné správní řízení ani úřední postup vztahující se k pozemku. Odbor stavební poskytl rozhodnutí o povolení uvedeného záměru.

Odbor dopravy ÚMČ Praha 13 sděluje, že ke dni vyřízení této žádosti neeviduje ve své působnosti žádná vedená ani skončená správní řízení, žádosti, podání, rozhodnutí, závazná stanoviska, povolení (např. týkající se zřízení či úpravy vjezdu nebo zvláštního užívání komunikace) ani jiné úřední úkony či kontroly vztahující se k pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Stodůlky.

II.

Pokud některé z výše uvedených řízení proběhlo nebo probíhá, žádáte o zaslání kopií zejména těchto dokumentů:

Odbor životního prostředí ve vztahu k pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Stodůlky nevede ani nevedl správní řízení o povolení kácení dřevin. Kromě oznámení o pěstebním zásahu proto nemá k dispozici žádosti, rozhodnutí, závazná stanoviska, souhlasy, opatření, usnesení, odborné podklady, rozhodnutí o náhradní výsadbě, projektovou dokumentaci, situační výkresy, protokoly z místních šetření či kontrol, oznámení o zahájení řízení, vyjádření účastníků ani jiné listiny, které by bylo možné poskytnout.

V příloze se poskytuje kopie oznámení o pěstebním zásahu, podaného dne 14. 7. 2026 a evidovaného pod č. j. P13-100683/2026.

Odbor stavební dále poskytuje kopii rozhodnutí – povolení záměru, č. j. P13-35897/2026, sp. zn. VYS 171525/2025/BM, ze dne 9. 3. 2026.

- **všech žádostí podaných stavebníkem nebo jiným žadatelem,**

Na odboru životního prostředí ve vztahu k předmětnému pozemku nebylo ani není vedeno žádné správní řízení o povolení kácení. Odbor životního prostředí nemá k dispozici žádné žádosti podané žadatelem, jejichž kopie by bylo možné zaslat.

- **všech rozhodnutí, závazných stanovisek, souhlasů, opatření a usnesení,**

Na odbor životního prostředí ve vztahu k pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Stodůlky nebylo ani není vedeno žádné standardní správní řízení o povolení kácení dřevin, neexistují žádná rozhodnutí, závazná stanoviska, souhlasy ani usnesení, která by byla v rámci takových řízení

vydána.

- **povolení ke kácení dřevin nebo oznámení o kácení,**

Na odboru životního prostředí bylo dne 14. 7. 2026 osobně žadatelem podáno oznámení o pěstebním zásahu na předmětném pozemku. Předmětné oznámení bylo následně předáno k zaevidování do podatelny úřadu. Po zaevidování v podatelně odbor životního prostředí předmětné oznámení podané dne 14. 7. 2026 eviduje pod č.j. P13-100683/2026 s datem zaevidování dne 16. 7. 2026. Kopii tohoto dokumentu Vám v příloze zasíláme.

- **dendrologických posudků, inventarizace dřevin, biologických hodnocení a dalších odborných podkladů,**

Ve vztahu k pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Stodůlky nyní není vedeno žádné správní řízení o povolení kácení dřevin, neexistují žádné dendrologické posudky, inventarizace dřevin, biologická hodnocení ani jiné odborné podklady, které by odbor životního prostředí k tomuto pozemku evidoval.

- **rozhodnutí o náhradní výsadbě,**

Odborem životního prostředí ve vztahu k pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Stodůlky nebylo ani není vedeno žádné správní řízení o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, neexistují žádná rozhodnutí o náhradní výsadbě, jejichž kopie by Vám bylo možné zaslat.

- **projektové dokumentace nebo jejích částí, které lze podle právních předpisů poskytnout,**

Odbor životního prostředí, stavební ani dopravy nemá k dispozici projektové dokumentace nebo jejích částí, které by Vám mohl poskytnout.

- **situačních výkresů,**

Odbor životního prostředí, stavební ani dopravy nemá k dispozici situační výkresy, které by Vám mohl poskytnout.

- **stanovisek dotčených orgánů,**

Odbor životního prostředí, stavební ani dopravy nevydal ani nemá k dispozici stanoviska, která by Vám mohl poskytnout.

- **protokolů z místních šetření a kontrol,**

Odbor životního prostředí, stavební ani dopravy nemá k dispozici uvedené dokumenty, které by Vám mohl poskytnout.

- **oznámení o zahájení řízení,**

Odbor životního prostředí, stavební ani dopravy nemá k dispozici dokumenty, které by Vám mohl poskytnout.

- **vyjádření účastníků řízení,**

Odbor životního prostředí, stavební ani dopravy nemá k dispozici dokumenty, které by Vám

mohl poskytnout.

- **závazných stanovisek orgánů ochrany přírody,**

Odbor životního prostředí nemá k dispozici dokumenty, které by Vám mohl poskytnout.

- **veškerých dalších listin založených ve správních spisech vztahujících se k uvedenému pozemku.**

Odbor životního prostředí, stavební ani dopravy nemá k dispozici další dokumenty, které by Vám mohl poskytnout.

III.

Současně žádáte o sdělení:

- **pod jakými spisovými značkami jsou nebo byly vedeny správní spisy vztahující se k tomuto pozemku,**

Odbor životního prostředí v rámci své působnosti eviduje k předmětnému pozemku oznámení o pěstebním zásahu podané dne 14. 7. 2026. Předmětné oznámení, které žadatel osobně podal v kanceláři odboru životního prostředí, bylo následně předáno k zaevidování do podatelny úřadu. Po zaevidování v podatelně odbor životního prostředí předmětné oznámení podané dne 14. 7. 2026 eviduje pod č.j. P13-100683/2026. Odbor stavební vedl řízení o povolení záměru pod sp. zn. VYS 171525/2025/BM, rozhodnutí je vedeno pod č. j. P13-35897/2026.

- **kteřé odbory ÚMČ Praha 13 nebo jiné správní orgány ve věci jednaly,**

Odbor životního prostředí za porušení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn a doplňků uložil dne 14. 7. 2026 blokovou pokutu (příkaz na místě).

Odbor stavební vedl řízení o povolení záměru pod sp. zn. VYS 171525/2025/BM, rozhodnutí je vedeno pod č. j. P13-35897/2026.

- **zda jsou ke dni vyřízení této žádosti vedena další dosud neskončená řízení vztahující se k tomuto pozemku,**

Odbor životního prostředí neeviduje žádné dosud neskončené správní řízení vztahující se k uvedenému pozemku.

- **zda byla provedena kontrolní činnost na místě a s jakým výsledkem.**

Odbor životního prostředí na základě kontrolní činnosti na místě uložil dne 14. 7. 2026 blokovou pokutu (příkaz na místě) za porušení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn a doplňků.

IV.

Rovněž žádáte o poskytnutí informací o veškerých správních řízeních, podáních, žádostech, oznámeních, rozhodnutích, závazných stanoviscích, souhlasech, opatřeních, vyjádřeních, kontrolách a jiných úředních úkonech, které se ke dni vyřízení této žádosti vztahují k pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Stodůlky, bez ohledu na jejich právní režim nebo stádium řízení.

Ke dni vyřízení žádosti odbor životního prostředí eviduje oznámení o pěstební zásahu a výše popsaný ukončený postup při zjištěném porušení právních předpisů. Odbor stavební poskytuje rozhodnutí o povolení záměru pro podzemní vedení sítě elektronických komunikací, který se vztahuje též k pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Stodůlky.

V.

Pokud některou z požadovaných informací nebo dokumentů má ve své působnosti jiný odbor ÚMČ Praha 13 nebo jiný povinný subjekt, žádáte o postup podle § 14 odst. 5 zákona č. 106/1999 Sb., případně o postoupení žádosti příslušnému povinnému subjektu.

Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 13 uvádí, že není příslušný k postoupení žádosti v částech, které nespádají do jeho působnosti.

Odbor stavební ÚMČ Praha 13 na základě Vaší žádosti přikládá Rozhodnutí – povolení záměru, č.j. P13-35897/2026, sp. zn. VYS 171525/2025/BM, ze dne 9. 3. 2026, jímž byl povolen záměr „1209653 – Praha 13, Šafránkova, Bavorská, Jeremiášova, Nárožní“ (stavba veřejné technické infrastruktury – podzemní vedení sítě elektronických komunikací). Pozemek parc. č. 1236/1 v k.ú. Stodůlky je jedním z pozemků dotčených tímto záměrem. (Příloha)

Odbor dopravy ÚMČ Praha 13 sděluje, že ke dni vyřízení této žádosti neeviduje ve své působnosti žádná vedená ani skončená správní řízení, žádosti, podání, rozhodnutí, závazná stanoviska, povolení (např. týkající se zřízení či úpravy vjezdu nebo zvláštního užívání komunikace) ani jiné úřední úkony či kontroly vztahující se k pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Stodůlky.

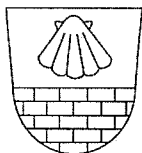
Přílohy:

- Oznámení o pěstební zásahu, č. j. P13-100683/2026
- Rozhodnutí o povolení záměru, č. j. P13-35897/2026

S pozdravem

Mgr. Lucie Steinerová
vedoucí oddělení tisku a informací

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Mgr. Lucie Steinerová
Organizace:	Městská část Praha 13
Sériové é. cert.:	39404729353921905867
Vydavatel cert.:	1.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022
Datum a čas:	03.08.2026 14:49:54
Dávod:	
Místo:	



Městská část Praha 13

Úřad městské části

Odbor stavební

Oddělení povolování a umísťování staveb

Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5

SPIS. ZN.: VYS 171525/2025/BM
Č.J.: P13-35897/2026
ARCHIV :
VYŘIZUJE: Ing. Blanka Martinková
TEL.: 235 011 291
E-MAIL: MartinkovaB@praha13.cz

ISSŘ Č.ZÁMĚRU: Z/2025/171660
ISSŘ Č.ŘÍZENÍ: R/2025/179709

V Praze 9.3.2026

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výroková část:

Úřad městské části Praha 13, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 16.9.2025 podal

(dále jen "stavebník").

Na základě posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona a podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

záměr nazvaný:

"1209653 - Praha 13, Šafránkova, Bavorská, Jeremiášova, Nárožní"

Praha 5, Stodůlky, ul. Bavorská, K Hájům, Jindrova, Za Mototechnou, Na Rohu háje,
Münzbergerových, Márova, Živcových, K Fialce, Kellnerova, Šafránkova, Bucharova, Upolínová,
Nárožní, Klečková

(dále jen "stavba") na pozemcích na pozemku parc. č. 1352/1, parc. č. 1354/3, parc. č. 1354/4, parc. č. 1505/1, parc. č. 2026, parc. č. 2068 vše v katastrálním území Jinonice, parc. č. 1050/23, parc. č. 1050/26, parc. č. 1050/89, parc. č. 1050/213, parc. č. 1050/216, parc. č. 1050/219, parc. č. 1050/221, parc. č. 1050/225, parc. č. 1050/227, parc. č. 1050/229, parc. č. 1050/233, parc. č. 1050/235, parc. č. 1050/237, parc. č. 1050/246, parc. č. 1050/247, parc. č. 1050/251, parc. č. 1050/252, parc. č. 1050/253, parc. č. 1050/262, parc. č. 1050/276, parc. č. 1050/277, parc. č. 1050/311, parc. č. 1050/313, parc. č. 1050/320, parc. č. 1050/321, parc. č. 1050/322, parc. č. 1050/323, parc. č. 1050/361, parc. č. 1050/362, parc. č. 1050/363, parc. č. 1050/364, parc. č. 1050/366, parc. č. 1050/373, parc. č. 1050/374, parc. č. 1050/380, parc. č. 1050/381, parc. č. 1050/390, parc. č. 1050/558, parc. č. 1050/559, parc. č. 1235/5, parc. č. 1235/51, parc. č. 1235/52, parc. č. 1235/132, parc. č. 1235/164, parc. č. 1235/173, parc. č. 1235/183, parc. č. 1235/186, parc. č. 1235/202, parc. č. 1236/1, parc. č. 1236/28, parc. č. 1236/35, parc. č. 1236/78, parc. č. 1236/114, parc. č. 1236/126, parc. č. 1236/127, parc. č. 1236/130, parc. č. 1236/140, parc. č. 1237/10, parc. č. 1456/1, parc. č. 1533/1, parc. č. 1562/29, parc. č. 1562/69, parc. č. 1562/77, parc. č. 2228/1, parc. č. 2228/2, parc. č. 2229/2, parc. č. 2235/1, parc. č. 2235/12, parc. č. 2240, parc. č. 2241/5, parc. č. 2241/7, parc. č. 2241/8, parc. č. 2242/1, parc. č. 2244, parc. č. 2685/1, parc. č. 2685/16, parc. č. 2685/31, parc. č. 2692/4, parc. č. 2693/1, parc. č. 2693/2, parc. č. 2693/3, parc. č. 2693/4, parc. č. 2693/6, parc. č. 2693/7, parc. č. 2693/8, parc. č. 2694/1, parc. č. 2694/3, parc. č. 2694/4, parc. č. 2694/5, parc. č. 2694/7, parc. č. 2694/10, parc. č. 2695/1, parc. č. 2695/5, parc. č. 2695/14, parc. č. 2705/1, parc. č. 2705/30, parc. č.

2705/34, parc. č. 2707/1, parc. č. 2707/6, parc. č. 2730/1, parc. č. 2730/2, parc. č. 2730/3, parc. č. 2730/12, parc. č. 2730/13, parc. č. 2730/41, parc. č. 2730/42, parc. č. 2730/43, parc. č. 2734 vše v katastrálním území Stodůlky.

Stavba obsahuje:

- stavbu veřejné technické infrastruktury, podzemní vedení sítě elektronických komunikací

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1352/1, parc. č. 1354/3, parc. č. 1354/4, parc. č. 1505/1, parc. č. 2026, parc. č. 2068 vše v katastrálním území Jinonice a parc. č. 1050/23, parc. č. 1050/26, parc. č. 1050/89, parc. č. 1050/213, parc. č. 1050/216, parc. č. 1050/219, parc. č. 1050/221, parc. č. 1050/225, parc. č. 1050/227, parc. č. 1050/229, parc. č. 1050/233, parc. č. 1050/235, parc. č. 1050/237, parc. č. 1050/246, parc. č. 1050/247, parc. č. 1050/251, parc. č. 1050/252, parc. č. 1050/253, parc. č. 1050/262, parc. č. 1050/276, parc. č. 1050/277, parc. č. 1050/311, parc. č. 1050/313, parc. č. 1050/320, parc. č. 1050/321, parc. č. 1050/322, parc. č. 1050/323, parc. č. 1050/361, parc. č. 1050/362, parc. č. 1050/363, parc. č. 1050/364, parc. č. 1050/366, parc. č. 1050/373, parc. č. 1050/374, parc. č. 1050/380, parc. č. 1050/381, parc. č. 1050/390, parc. č. 1050/558, parc. č. 1050/559, parc. č. 1235/5, parc. č. 1235/51, parc. č. 1235/52, parc. č. 1235/132, parc. č. 1235/164, parc. č. 1235/173, parc. č. 1235/183, parc. č. 1235/186, parc. č. 1235/202, parc. č. 1236/1, parc. č. 1236/28, parc. č. 1236/35, parc. č. 1236/78, parc. č. 1236/114, parc. č. 1236/126, parc. č. 1236/127, parc. č. 1236/130, parc. č. 1236/140, parc. č. 1237/10, parc. č. 1456/1, parc. č. 1533/1, parc. č. 1562/29, parc. č. 1562/69, parc. č. 1562/77, parc. č. 2228/1, parc. č. 2228/2, parc. č. 2229/2, parc. č. 2235/1, parc. č. 2235/12, parc. č. 2240, parc. č. 2241/5, parc. č. 2241/7, parc. č. 2241/8, parc. č. 2242/1, parc. č. 2244, parc. č. 2685/1, parc. č. 2685/16, parc. č. 2685/31, parc. č. 2692/4, parc. č. 2693/1, parc. č. 2693/2, parc. č. 2693/3, parc. č. 2693/4, parc. č. 2693/6, parc. č. 2693/7, parc. č. 2693/8, parc. č. 2694/1, parc. č. 2694/3, parc. č. 2694/4, parc. č. 2694/5, parc. č. 2694/7, parc. č. 2694/10, parc. č. 2695/1, parc. č. 2695/5, parc. č. 2695/14, parc. č. 2705/1, parc. č. 2705/30, parc. č. 2705/34, parc. č. 2707/1, parc. č. 2707/6, parc. č. 2730/1, parc. č. 2730/2, parc. č. 2730/3, parc. č. 2730/12, parc. č. 2730/13, parc. č. 2730/41, parc. č. 2730/42, parc. č. 2730/43, parc. č. 2734 vše v katastrálním území Stodůlky v souladu se situačním výkresem současného stavu území v měřítku 1:1000 z 2/2025 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval 2/2025 zodpovědný projektant [redacted] autorizovaný technik pro technologická zařízení ČKAIT 0009957, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně jména a telefonního spojení odpovědné osoby za vedení realizace stavby nejpozději 15 dní před započítáním stavby.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem oprávněným k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti, který zajistí odborné vedení stavby stavbyvedoucím.
5. Stavba bude provedena tak, aby bylo zabezpečeno:
 - souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 706005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a v souladu s dohodami se správci těchto sítí, veškeré práce v ochranných pásmech inženýrských sítí budou prováděny ručním způsobem bez užití mechanizace
 - zařízení stavenišť, skládky zeminy, stavebního a jiného materiálu a parkování těžké mechanizace lze umístit pouze na pozemcích dotčených stavbou mimo ochranná pásma inženýrských sítí
 - dodržení ochranných pásem podle zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon)
 - dojde-li v průběhu stavby k odkrytí podzemního vedení sítí technického vybavení, musí být řádně zabezpečeno proti poškození a příslušný správce odhalené sítě bude vyzván k provedení kontroly před jejím zakrytím. O výsledku kontroly bude proveden záznam ve stavebním deníku.
 - při provádění stavebních prací v komunikacích a chodnících a při zpětných úpravách těchto povrchů musí být dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č.95 ze dne 31.1.2012 a č.127 ze dne 28.1.2014.
6. Bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce a přístup k přilehlým objektům. Nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu. Bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí. Budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě.
7. Po dokončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu a travnaté plochy budou osety travním semenem.

8. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- dokončení stavby
- Stavebník má za povinnost strpět kontrolní prohlídky konané v průběhu stavby.
9. Zařízení staveniště bude dočasné, po dobu realizace stavby.
10. Budou dodrženy podmínky stanoviska, které vydal Silniční správní úřad Praha 5 pod čj.MC05247466/2024 dne 11.10.2024:
- po celou dobu realizace stavby bude zachován přístup k přilehlých objektům, nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu, budou minimalizovány zábory komunikace pro účely stavby, bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí, budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě
 - v případě záboru místní komunikace pro účely stavby (skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou užívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu §25 zákona o pozemních komunikacích. Případné omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání komunikace ve smyslu §24 zákona o pozemních komunikacích. Toto stanovisko nezakládá jakýkoliv právní nárok na vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací, případně omezení obecného užívání komunikací ve smyslu §24 a §25 zákona o pozemních komunikacích.
11. Budou dodrženy podmínky závazného jednotného environmentálního stanoviska (JES), které vydal Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 13 pod čj. R/2024/47845/5 dne 6.12.2024:
- při stavbě nedojde k umístování kontejnerů ani stavebního materiálu na plochy zeleně
 - nedojde ke kácení, ani upravování dřevin bez dohody s OŽP – správy životního prostředí
 - nedojde k odstraňování kořenů ani zasypávání kořenových náběhů a kmenů stromů
 - po ukončení stavby bude pozemek uveden do stavu vhodného k převzetí zpět do údržby OŽP (pozemek bez odpadků a stavebních zbytků, plocha bude doplněna kvalitním substrátem a trávník bude založen ve vhodném vegetačním období

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, podle § 182 písm. a, c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

██████████ Křížkova 237/36a, 186 00 Praha

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené SVM, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha
Městská část Praha 13, zastoupená OMBAI ÚMČ Praha 13, Slun. náměstí 2580/13, 158 00 Praha
Městská část Praha 5, zastoupená OSOM ÚMČ Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, 150 00 Praha
Římskokatolická farnost u kostela sv. Jakuba Staršího Praha – Stodůlky
MOTOTECH REAL, a.s., Bavorská 856/14, 155 00 Praha
TRUMPF Praha, spol. s r.o., K Hájm 1355/2a, 155 00 Praha
BONAKO Praha, a.s., Michelská 18/12a, 140 00 Praha
DDK Real s.r.o., Ortenovo náměstí 1571/15a, 170 00 Praha
VINCI Construction CS a.s., U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
Baawer Office House s.r.o., Jáchymova 26/2, 110 00 Praha
Louwman Motor Praha s.r.o., Sárská 2664/3, 155 00 Praha
██

vlastníci pozemku parc. č. 2694/10 k.ú. Stodůlky (vlastníci dotčeného pozemku jsou osoby, které nelze identifikovat)

Pražská vodohospodářská společnost a.s., Divize rozvoje, Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6
PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Kolektory Praha, a.s., Pešlova č.p. 341/3, 190 00 Praha 9-Vysočany
Fine Technology Outsource, s.r.o., Tylova č.p. 473/27, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň I
Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
UCED Distribuce s.r.o., Sokolovská č.p. 675/9, Praha 8-Karlin, 186 00 Praha 86
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Odůvodnění:

Dne 16.9.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Projektovou dokumentaci vypracoval 2/2025 Martin Marek, autorizovaný technik pro technologická zařízení ČKAIT 0009957.

Popis stavby:

Projektová dokumentace řeší novou úložnou trasu pro výstavbu elektronických komunikací společnosti [redacted] pro připojení stávajících objektů v lokalitě Stodůlky. Trasa bude vedena od napojení na stávající trasu sítě elektronických komunikací v ulicích Pod Hranicí, Upolínová, Bavorská. Od míst napojení bude trasa vedena ulicemi Bavorská, K Hájům, Jindrova, Za Mototechnou, Na Rohu háje, Múnzbergerových, Márova, Živcových, K Fialce, Kellnerova, Šafránkova, Bucharova, Upolínová, Nárožní, Klečková, kde budou připojeny jednotlivé stávající objekty. Trasa je navržena v souladu se zásadami výstavby optických sítí elektronických komunikací. Nově realizovaná pátevní trasa bude mít délku trasy cca 5430m, šířka kynety max. 0,75m a hloubka max 1,2m, do výkopu úložné trasy opatřeného v celé délce výstražnou folií budou uloženy ochranné trubky nebo silnostěnné mikrotrubičky, trasa bude vedena na výše uvedených pozemcích stavby v katastrálním území Stodůlky a částečně také v katastrálním území Jinonice. V rámci této stavby nebudou budována nadzemní technologická zařízení.

Při stanovení účastníků řízení vycházel stavební úřad z této úvahy:

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 27 správního řádu a v souladu s ust. § 182 stavebního zákona:

- účastníkem řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 1 správního řádu a podle § 182 písm. a) stavebního zákona je stavebník – [redacted] Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha,
- účastníkem řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 2 správního řádu a podle § 182 písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn – Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy,
- účastníkem řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 1 správního řádu a podle § 182 písm. c) stavebního zákona je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené SVM, Městská část Praha 13, zastoupená OMBAI ÚMČ Praha 13, Městská část Praha 5, zastoupená OSOM ÚMČ Praha 5, Římskokatolická farnost u kostela sv. Jakuba Staršího Praha, MOTOTECH REAL, a.s., TRUMPF Praha, spol. s r.o., BONAKO Praha, a.s., DDK Real s.r.o., VINCI Construction CS a.s., Státní pozemkový úřad, Baawer Office House s.r.o., Louwman Motor Praha s.r.o., [redacted], vlastníci pozemku parc.č. 2694/10 k.ú. Stodůlky (vlastníci dotčeného pozemku jsou osoby, které nelze identifikovat), Pražská vodohospodářská společnost a.s., PREDistribuce, a.s., CETIN a.s., Kolektory Praha, a.s., Fine Technology Outsource, s.r.o., Technologie hlavního města Prahy, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., UCED Distribuce s.r.o., Vodafone Czech Republic a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s.,
- účastníkem řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona jsou osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon (podle §18 odst. (1) písm. h) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze) – MČ Praha 13, zastoupená starostou.

Při stanovení okruhu účastníků řízení stavební úřad vycházel ze snímku katastrální mapy a výpisu z katastru nemovitostí, ověřeným dálkovým přístupem.

Posouzení souladu záměru podle § 193 odst. 1 stavebního zákona s:

- a) územně plánovací dokumentaci, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, jelikož je z hlediska prostorového i hlediska funkčního uspořádání v souladu s územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9. 1999 a vyhl. č. 32/99 Sb., hl. m. Prahy, o závazné části ÚPn. hl. m. Prahy, ve znění jejích změn a doplňků a dle změny územního plánu č. Z 1000/00 (vydána usnesením ZHMP č.30/86 dne 22.10.2009 jako opatření obecné povahy č. 6) a Z 2832/00 (vydána usnesením ZHMP č. 39/85 ze dne 6.9.2018 jako opatření obecné povahy č. 55/2018), neboť plocha dotčená navrženým záměrem je v zastavitelném území v ploše SV – všeobecně smíšené, OB – čistě obytné, ZVO – ostatní, ZMK – zeleň městská a krajinná, VN – nerušící výroby a služeb, DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, OV –všeobecně obytné, DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, S4 – ostatní dopravně významné komunikace, IZ- izolační zeleň a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, kde je liniové vedení technické infrastruktury přípustným a podmíněně přípustným využitím. Poměry v území se provedením záměru podstatně nemění a záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Vzhledem k výše uvedenému je možno prohlásit, že záměr je v souladu s platným Územním plánem hl. m. Prahy. Z hlediska cílů a úkolů územního plánování stavební úřad konstatuje, že v dané lokalitě nedojde záměrem k žádnému narušení vazeb, které jsou sledovány z hlediska cílů a úkolů územního plánování dle stavebního zákona.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval [redacted] autorizovaný technik pro technologická zařízení ČKAIT 0009957, která je úplná a je v souladu s technickými požadavky na stavby Části čtvrté, Díl 4 (§ 145 - § 151) stavebního zákona, s pražskými stavebními předpisy (nařízení č. 12/2024 Sb. hl. m. Prahy, o požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze, dále jen "PSP") a vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

Stavební úřad posoudil soulad záměru, který byl doložen projektovou dokumentací, s ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání se závěrem, že stavba tomuto předpisu nepodléhá.

Záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a obecným požadavkům na stavby a nebude mít negativní vliv na okolí.

Jedná se o rozšíření technické infrastruktury, která bude napojena na technickou infrastrukturu stávající a není třeba vybudovat další technické, popřípadě jiné vybavení potřebné k řádnému užívání stavby, vyžadované zvláštním právním předpisem.

Průběh řízení:

Stavební úřad opatřením pod č.j. P13-199844/2025 ze dne 6.11.2025 vyrozuměl podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Účastníku řízení z titulu vlastníka pozemku parc.č. 2694/10 v k.ú. Stodůlky nebylo oznámení doručeno. Stavební úřad v součinnosti s MHMP, oddělením správního archivu a spisovny ověřil datum úmrtí osoby uvedené aktuálně v katastru nemovitostí jako vlastníka pozemku parc.č. 2694/10 v k.ú. Stodůlky. Jelikož nemohlo být oznámení zahájení řízení vlastníkově pozemku doručeno, stavební úřad pro informování osob, které nelze identifikovat v souladu s ust. § 25 odst. 1 správního řádu doručil oznámení o zahájení řízení zveřejněním na úřední desce vyvěšením od 28.1.2026 do 13.2.2026. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad od ústního jednání s ohledáním na místě, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Dále posoudil záměr podle § 193 stavebního zákon, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje prováděcím předpisům a obecným požadavkům na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K žádosti byly předloženy tyto doklady, stanoviska a vyjádření:

- závazné stanovisko Úřadu městské části Praha 13, odboru životního prostředí a vodoprávního úřadu (JES) ze dne 6.12.2024 čj. R/2024/47845/5,
- stanovisko silničního správního úřadu Praha 5 čj. MC 05247466/2024 ze dne 11.10.2024,

- vyjádření TSK, a.s., čj. TSK/34197/24 ze dne 13.9.2024,
- vyjádření Dopravní podnik hl. m. P., a.s., čj. DP/2174/24/100630/TZ/29/1174 ze dne 6.8.2024,
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, čj. MO 670788/2024 – 1322 ze dne 22.8.2024,
- vyjádření Ministerstva vnitra, souhlas na situaci 29.7.2024,
- vyjádření PVS, a.s. a PVK a.s. ze dne 31.7.2024 čj. zadost202409671,
- vyjádření PPD, a.s. ze dne 9.9.2024, čj. 2024/OSDS/04973,
- vyjádření PRE, a.s. ze dne 12.8.2024 zn. S 21130/300126479,
- vyjádření CETIN, a.s. ze dne 2.8.2024 čj. 230695/24,
- vyjádření Kolektory Praha, a.s. ze dne 29.7.2024 zn. KP/002413/2024 001,
- vyjádření Fine Technology Outsource, s.r.o., ze dne 16.8.2024 čj. 66383,
- vyjádření THMP, a.s. ze dne 26.7.2024 čj. VPD 02255/2024,
- vyjádření T mobile, a.s. ze dne 26.7.2024 čj. E44140/24,
- vyjádření UCED servis, s.r.o., ze dne 1.8.2024 čj. 1209653,
- vyjádření Vodafone CR, a. s., ze dne 29.7.2024 čj. MW9910256706719225,
- vyjádření ČD Telematika, a.s. ze dne 26.7.2024,

Vyjádření vlastníků a správců sítí či zařízení technického vybavení byla doložena písemně či razítky na situačním výkrese stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy či námitky a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavebníkovi a zhotoviteli se připomíná:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. **Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.**
- Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Napojení technické infrastruktury podzemního energetického vedení na veřejnou infrastrukturu je možné po jejím projednání a odsouhlasení ze strany vlastníků této veřejné infrastruktury a jejich provozovatele. Jejich stanovené podmínky musí být dodrženy.
- Povinnost dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
- Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
- Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
- Od zahájení stavby do jejího dokončení je stavebník povinen zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d), a není-li současně vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby.

- Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- Dle ust. § 230 odst. 3 stavebního zákona se jedná o stavbu, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, a lze ji užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. **Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.** V oznámení stavebník uvede identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis.
- Vlastník technické infrastruktury je povinen vést evidenci technické infrastruktury, která musí obsahovat polohové umístění a ochranu, a v odůvodněných případech, s ohledem na charakter technické infrastruktury, i výškové umístění. Sdělit bezplatně každému na žádost údaje o podmínkách napojení, o ochranných a bezpečnostních pásmech a o základních podmínkách provádění činnosti v nich, pokud nejde o technickou infrastrukturu, s níž je příslušné hospodařit Ministerstvo obrany nebo Ministerstvo vnitra.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 81 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k nadřízenému správnímu orgánu (Magistrátu hl. m. Prahy) podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání je nutno podat s náležitostmi dle § 82 správního řádu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvoláním lze v souladu s ustanovením § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Tomáš Círus v.r.
vedoucí odboru stavebního

Za správnost: Ing. Blanka Martinková

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Obdrží:

Účastníci řízení v souladu s ust. § 182 písm. a) stavebního zákona:

1. Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96

sídlo: S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

Účastníci řízení v souladu s ust. § 182 písm. b) stavebního zákona:

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, evidence UR, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Účastníci řízení v souladu s ust. § 182 písm. c), d stavebního zákona:

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené SVM, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1

4. Městská část Praha 13, zastoupená OMBAI ÚMČ Praha 13, Sluneční náměstí č.p. 2580/13, Stodůlky, 158 00 Praha 58

5. MOTOTECH REAL, a.s., IDDS: z9hipx5

sídlo: Bavorská č.p. 856/14, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

6. TRUMPF Praha, spol. s r.o., IDDS: afrs2rs

sídlo: K Hájům č.p. 1355/2a, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

7. BONAKO Praha, a.s., IDDS: y3ec7p2

sídlo: Michelská č.p. 18/12a, 140 00 Praha 4-Michle

8. DDK Real s.r.o., IDDS: j2jybeh

sídlo: Ortenovo náměstí č.p. 1571/15a, 170 00 Praha 7-Holešovice

9. VINCI Construction CS a.s., IDDS: maxzjtf

sídlo: U Michelského lesa č.p. 1581/2, 140 00 Praha 4-Michle

10. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

11. Baawer Office House s.r.o., IDDS: 7c2ratg

sídlo: Jáchymova č.p. 26/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

12. Louwman Motor Praha s.r.o., IDDS: cmyi4rk

sídlo: Sárská č.p. 2664/3, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

13. Městská část Praha 5, zastoupená OSOM ÚMČ Praha 5, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

14. [REDACTED]

15. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, evidence UR, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

16. Pražská vodohospodářská společnost a.s., Divize rozvoje, IDDS: a75fsn2

sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

17. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

18. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

19. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

20. Kolektory Praha, a.s., IDDS: pybesya

sídlo: Pešlova č.p. 341/3, 190 00 Praha 9-Vysočany

21. Fine Technology Outsource, s.r.o., IDDS: mycxmtp

sídlo: Tylova č.p. 473/27, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

22. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

23. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomičkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

24. UCED Distribuce s.r.o., IDDS: ah6ntui

sídlo: Sokolovská č.p. 675/9, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

25. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

26. [REDACTED]

27. [REDACTED]

28. Římskokatolická farnost u kostela sv. Jakuba Staršího Praha - Stodůlky, IDDS: 3ayviac

sídlo: Kovářova č.p. 21/22, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

29. neznámí vlastníci pozemku parc.č. 2694/10 v k. ú. Stodůlky – doručení veřejnou vyhláškou
- **ÚMČ Praha 13, úřední deska**, Sluneční nám. čp. 2580/13, Stodůlky, 158 00 Praha 58
(pro informování osob, které nelze identifikovat – doručení v souladu s ust. §25 odst. 1 správního řádu zveřejněním na úřední desce po dobu 15dní)

Účastník řízení podle §18 odst. (1) písm. h) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze:

30. Městská část Praha 13 zastoupená starostou MČ Praha 13, Sluneční náměstí č.p. 2580/13, Praha 13-Stodůlky, 158 00 Praha 58

Dotčené orgány:

- 31. ÚMČ Praha 13 - OŽP, Sluneční náměstí č.p. 2580/13, Stodůlky, 158 00 Praha 58
- 32. Městská část Praha 5, odbor dopravy a ochrany životního prostředí, IDDS: yctbyzq
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
- 33. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
- 34. Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
- 35. MHMP BEZ, IDDS: 48ia97h
sídlo: Nám. Franze Kafky č.p. 16/1, 110 00 Praha 1-Staré Město

Na vědomí:

- 36. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
- 37. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, svodná komise, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
- 38. [REDAKCE]
místo podnikání: S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

P13-100683/2026



Podáno: 16.07.2026

Úřad městské části Praha 13
Odbor životního prostředí
Sluneční náměstí 2580/13
158 00 Praha 5

Městská část Praha 13 Úřad městské části PODĚJILNA - 4 -	Čís. dop.
Dělo dne: 16. 07. 2026	/provoz
Čj.:	Ud. znak
Přílohy:	

Oznámení o kácení
dřevin rostoucích mimo les

v souladu se zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění

Žadatel:

Datum narození/IČ:

Bydliště/sídlo:

Telefon/e-mail:

ID datové schránky:

Údaje o místě kácení podle evidence nemovitostí:

- katastrální území STODOLKY
- číslo parcely 1236/1

Popis dřevin, které mají být káceny:

a) Stromy

- druh
- počet (ks)
- obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí (cm)

b) souvislé plochy zapojených porostů o výměře kácené plochy (m²)

- druh
 - zastoupení v %
 - výměra (m²)
- PŘE JÍPKOU, BĚZ ČERNÝ, JANICA, PRUNUS
A VÍNE - PĚŠTEBNÍ OPATŘENÍ
POUŽITÍ KE Kácení NEVYŽADOVÁ, POUŽITÍ KE ZÁKONA*

Zdůvodnění žádosti o kácení:

Vyjádření spoluvlastníků pozemku uvedených v dokladu o vlastnictví:

*UASNÍK UDELOU SOUHLAS NA ZÁKLADĚ UZAVÍŘENÉ SMLOUVY
KTERÉ VÝHATEL BYL ZASÍLÁN VPRÁVNĚNÍM ORGÁNEM KRAJE.*

V Praze dne:

16. 7. 2026

Podpis žadatele:

Příloha:

- situační zakres umístění dřevin

Průběh dne: 19. 7. 2026

Městská část Praha 13
Úřad městské části
odbor životního prostředí
Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 50
13