



**M ě s t s k á   č á s t   P r a h a   1 3**

**Zastupitelstvo městské části**

## ***Zápis***

***z 17. zasedání zastupitelstva MČ konaného dne  
11.03.2026***

---

**od 10:00 hodin v zasedací síni radnice MČ Praha 13**

---

Zasedání v 10:00 hodin zahájil a dále vedl pan starosta, který v úvodu uvítal všechny členky a členy zastupitelstva, hosty a pracovníky Úřadu MČ Praha 13.

Na začátku jednání bylo přítomno 31 členů a zastupitelstvo bylo tudíž usnášeníschopné ve smyslu § 90 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění.

### **Přítomni:**

dle prezenční listiny, která je uložena u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení

---

### **Ověřovatelé zápisu:**

Yveta Kvapilová  
Milan Vávra

Hlasování č. 1: pro: 31 , proti: 0 , zdržel se: 0  
Návrh byl přijat.

## **Návrhový výbor:**

Barbora Bero  
Vít Bobysud  
Karel Vítek

Hlasování č. 2: pro: 30, proti: 0 , zdržel se: 1  
Návrh byl přijat.

## **Program**

- |                                                                                                                                                                           |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. Udělení čestného občanství panu Vojtěchu Koutkovi                                                                                                                      | BJ<br>0402/2026 |
| 2. Střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 13 na roky 2027 – 2031                                                                                                            | BJ<br>0361/2026 |
| 3. Rozpočtové změny za měsíce listopad - prosinec 2025                                                                                                                    | BJ<br>0433/2026 |
| 4. Informace o zhodnocení peněžních prostředků MČ Praha 13                                                                                                                | BJ<br>0447/2026 |
| 5. Žádost o účelovou finanční dotaci na podporu sportu - HC Kert Park Praha, z. s.                                                                                        | BJ<br>0441/2026 |
| 6. Dodatek č. 6 k Zásadám pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva MČ Praha 13                                                                             | BJ<br>0432/2026 |
| 7. Záměr budoucí směny pozemků za účelem výstavby dostupného bydlení v lokalitě Praha 13 - Třebonice                                                                      | BJ<br>0439/2026 |
| 8. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, k pozemkům parc. č. 2242/1, parc. č. 2242/5 a parc. č. 2242/6 vše v k. ú. Stodůlky | BJ<br>0394/2026 |
| 9. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, k pozemku parc. č. 321/102 v k. ú. Třebonice                                       | BJ<br>0446/2026 |
| 10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha 13 a spol. PREdistribuce, a.s., (IČO 27376516) k pozemku parc. č. 2026 v k. ú. Jinonice             | BJ<br>0445/2026 |
| 11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, k pozemku parc. č. 1235/199 v k. ú. Stodůlky                          | BJ<br>0444/2026 |

- |                                                                                          |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 12. Výroční zpráva o činnosti škol a školských zařízení Prahy 13 za školní rok 2024/2025 | BJ<br>0365/2026 |
| 13. Zpráva o plnění usnesení ZMČ Praha 13                                                | BJ<br>0420/2026 |
| 14. Dotazy a interpelace                                                                 |                 |
| 15. Různé                                                                                |                 |

Hlasování č. 3 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0  
Návrh byl přijat.

## **Jednání**

### **1. Udělení čestného občanství panu Vojtěchu Koutkovi**

Vypracoval: Lucie Paulová, DiS., odborný pracovník - sekretariát  
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Materiál podrobně uvedl pan starosta, mj. ocenil práci pana Koutka jako dobrovolného hasiče, který se aktivně podílel na výchově a vedení dětí a mládeže v klubu Mladých hasičů. V období let 1989 – 2025 byl starostou SDH Stodůlky. Za záchranu života mu byla Sdružením hasičů Čech, Moravy a Slezska udělena bronzová pamětní medaile za mimořádně významný čin. Za svoji dlouholetou práci získal ocenění Řádu sv. Floriána a titul „Zasloužilý hasič“. V prosinci roku 2025 se stal čestným starostou SDH.

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 4 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0  
Návrh byl přijat.

### **USNESENÍ č. UZ 0270/2026**

---

### **2. Střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 13 na roky 2027 - 2031**

Vypracoval: Ing. Tomáš Pekař, referent plánu a rozpočtu  
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 5 - pro: 19, proti: 0, zdržel se: 13

Návrh byl přijat.

**USNESENÍ č. UZ 0271/2026**

---

### **3. Rozpočtové změny za měsíce listopad - prosinec 2025**

Vypracoval: Ing. Martina Švorcová, referentka plánu a rozpočtu

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta MČ Praha 13

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 6 - pro: 20, proti: 0, zdržel se: 12

Návrh byl přijat.

**USNESENÍ č. UZ 0272/2026**

---

### **4. Informace o zhodnocení peněžních prostředků MČ Praha 13**

Vypracoval: Ing. Radek Vališ, vedoucí ekonomického odboru

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 7 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

**USNESENÍ č. UZ 0273/2026**

---

### **5. Žádost o účelovou finanční dotaci na podporu sportu - HC Kert Park Praha, z. s.**

Vypracoval: Marek Pardubický, odborný asistent, Bohdan Pardubický, asistent  
místostarosty

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka starosta

Dotazy a připomínky:

úvodem projednávání tohoto materiálu pan starosta uvedl, že finanční dotace bude použita na opravu Unimo buňky, která už neodpovídá technickým parametrům pro utkání nejvyšší soutěži extraligy. Buňka bude upravena pro rozhodčí a funkcionáře.

Komise dotační pro oblast kultury, sportu a využití volného času, výbor finanční a Rada městské části Praha 13 tuto žádost projednaly a s poskytnutím dotace souhlasily.

Zastupitelka Bondarenková souhlasí s poskytnutím dotace pro HC Kert. Dotaz dále směřoval k žádostem, které dotační komise projednávala a na pravidla pro rozdělování dotací.

Pan starosta konstatoval, že všechny žádosti projednává dotační komise, výbor finanční a pak je schvaluje rada. Prostředky, které jsou nad 250 tisíc jsou předkládané ke schválení zastupitelstvu. Na dotaz ohledně pravidel rozdělování dotací bude odpovězeno písemně.

Hlasování č. 8 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 1  
Návrh byl přijat.

**USNESENÍ č. UZ 0274/2026**

---

## **6. Dodatek č. 6 k Zásadám pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva MČ Praha 13**

Vypracoval: Ing. Adéla Říhová, metodik/metodička  
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. D. Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 9 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0  
Návrh byl přijat.

**USNESENÍ č. UZ 0275/2026**

---

## **7. Záměr budoucí směny pozemků za účelem výstavby dostupného bydlení v lokalitě Praha 13 - Třebonice**

Vypracoval: Ing. Žanna Janošťáková, referentka správy místního rozvoje  
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ivana Todlová, místostarostka

Dotazy a připomínky:

pan starosta k předloženému materiálu uvedl, že tento materiál má za cíl zjistit, zda by vůbec magistrát hl. města Prahy souhlasil s tím, že za pozemky, které bychom poskytli vybranému stavebníkovi dostupného bydlení v této lokalitě, dostane MČ Praha 13 jako protihodnotu byty. V tuto chvíli se nejedná o odsouhlasení konkrétních pozemků.

Zastupitel Krejčí prohlásil, že pro nedostatek informací se při hlasování „zdrží“ a požádal o možnost většího získávání informací.

Pan starosta požádal místostarostku Todlovou a zastupitele Drábka o svolání setkání se zastupiteli, kteří o tuto problematiku projeví zájem.

Se svými podněty se do diskuse zapojili zastupitelé Bondarenková, Drábek, Vitek a zastupitel Trmota, který uvedl, že klub SPD tento projekt podpoří.

Zastupitel Mucala požádal uvedení jeho dotazu do zápisu: *k čemu budou tyto posudky sloužit a zda jsou pouze pro prezentaci tohoto podnikatelského záměru. V budoucnu, až bude skutečně docházet k té směně, budou vypracované posudky jiné?*

Pokud tento záměr bude schválený, dojde k vypracování aktuálních znaleckých posudků. Předložené posudky jsou pouze informativní, odpověděl pan starosta.

Hlasování č. 10 - pro: 25, proti: 0, zdržel se: 7

Návrh byl přijat.

**USNESENÍ č. UZ 0276/2026**

---

**8. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, k pozemkům parc. č. 2242/1, parc. č. 2242/5 a parc. č. 2242/6 vše v k. ú. Stodůlky**

Vypracoval: Jana Rajtorová, oddělení majetku

Předkládá: Petr Zeman, místostarosta, Rada MČ Praha 13

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 11 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

**USNESENÍ č. UZ 0277/2026**

**9. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, k pozemku parc. č. 321/102 v k. ú. Třebonice**

Vypracoval: Markéta Vondráková, oddělení majetku  
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 12 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0  
Návrh byl přijat.

**USNESENÍ č. UZ 0278/2026**

---

**10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha 13 a spol. PREdistribuce, a.s., (IČO 27376516) k pozemku parc. č. 2026 v k. ú. Jinonice**

Vypracoval: Ing. Naděžda Javorská, oddělení majetku  
Předkládá: Petr Zeman, místostarosta, Rada MČ Praha 13

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 13 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0  
Návrh byl přijat.

**USNESENÍ č. UZ 0279/2026**

---

**11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, k pozemku parc. č. 1235/199 v k. ú. Stodůlky**

Vypracoval: Kateřina Olejárová, oddělení majetku  
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 14 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0  
Návrh byl přijat.

**USNESENÍ č. UZ 0280/2026**

## **12. Výroční zpráva o činnosti škol a školských zařízení Praha 13 za školní rok 2024/2025**

Vypracoval: Olga Hartmannová, odborný pracovník

Předkládá: Rada MČ Praha 13, RNDr. Marcela Plesníková, místostarostka

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 15 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

**USNESENÍ č. UZ 0281/2026**

---

## **13. Zpráva o plnění usnesení ZMČ Praha 13**

Vypracoval: Daniela Třasáková, odborný pracovník - sekretariát

Předkládá: Tomáš Murňák, předseda výboru kontrolního

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 16 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

**USNESENÍ č. UZ 0282/2026**

---

## **14. Dotazy a interpelace**

Dotazy zastupitelky Bondarenkové na pana starostu:

1. sekání trávy – je zohledňováno případné sucho nebo jsou jen pravidelné termíny?  
Na některých místech vhodné sledovat situaci před zásahem, aby tam nezůstávala suchá místa.

2. parkování na Velké Ohradě nebo poblíž /parkovací dům?/ - jak je daleko nedávno oznámený projekt? Jsou jiné návrhy, které by to pomohly řešit?

3. stárnutí obyvatel – řeší už majetkový i sociální výbor možnost vybudování dalšího zařízení pro péči o starší občany Prahy 13?

Pan starosta sdělil, že termíny sekání trávy budou poskytnuté písemně a zveřejní se i na sociálních sítích.

Provozovatel pečovatelského domu Zity Kabátové otevřel pro seniory na Vidoulích nové zařízení a projevil zájem o odkup pozemku, který je ve vlastnictví městské části, tak by mohlo dojít k rozšíření objektu určeného pro seniory.

Městská část má na zařízení tohoto typu omezený rozpočet, záměry k vybudování domova pro seniory by mělo finančně podpořit hl. m. Praha. Městská část podpoří i jiný subjekt, který by tento typ zařízení postavil.

Na dotaz ohledně parkování na Velké Ohradě místostarosta Zelený sdělil, že v dané lokalitě měl investor zájem vybudovat parkovací dům. Jeho projekt zohledňoval zachování stávajícího parkování zdarma, tak i parkování zpoplatněné. Na veřejném projednání obyvatelé Velké Ohrady byli proti výstavbě parkovacího domu.

Zastupitel Vítěk uvítal, že na Velké Ohradě se upravují kruhové objezdy. Jsou už vykácené stromy a ocenil práci firmy, která kácení prováděla.

Městská část ve spolupráci s TSK má zájem, aby úprava trvala co nejkratší dobu – sdělil pan starosta.

Dotaz zastupitele Krejčího směřoval na místostarostku Plesníkovou. Týkal se špatného stavu tělocvičny v ZŠ Brdíčková. Dochází k odchodu nájemců, kteří tělocvičnu využívali k mimoškolním aktivitám. Jako člen školské rady požádal o hledání řešení.

Místostarostka Plesníková poukázala na skutečnost, že městská část má omezené prostředky, v jednotlivých MŠ a ZŠ je zpracovaný harmonogram oprav. Vše je závislé na finančních prostředcích, které městská část má k dispozici, nebo o příspěvek žádá Magistrát hl. m. Prahy.

## **15. Různé**

Pan starosta poděkoval všem zastupitelům za hladký průběh jednání zastupitelstva.

Zastupitel Trmota vznesl dotaz na nově vysázenou alej dubů při silnici u odbočky na Třebonice. Vyjádřil obavu, že v budoucnu, jakmile duby vyrostou, by to mohl být problém pro řidiče. Dotázal se, kdo duby vysázel a na jejich možnou likvidaci.

Na tento podnět reagoval pan starosta, který uvedl, že duby vysázel soukromý subjekt, který na to získal dotaci a vše bylo schváleno odborem životního prostředí.

## **Materiály k informaci:**

Zpráva o činnosti výborů za II. 2025

**Konec jednání:** 11:00 hodin

**Zápis vyhotovil:** administrativně-organizační odd.

**Ověřil:** Mgr. Yveta Kvapilová v. r.

Milan Vávra v. r.

Ing. David Vodrážka v. r.  
starosta

Příloha č. 1: přijatá usnesení ze 17. zasedání ZMČ č. UZ 0270/2026 – UZ 0282/2026

Příloha č. 2: protokol o hlasování  
(uložen u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení)

Příloha č. 3: prezenční listina  
(uložena u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení)