



# M ě s t s k á č á s t P r a h a 1 3

## Rada městské části

10. schůze rady MČ z 28.05.2018

### ***USNESENÍ číslo UR 0239/2018 ze dne 28.05.2018***

---

## **12. Důvodová zpráva Připomínky MČ Praha 13 k návrhu metropolitního plánu**

Rada městské části

### **I. schvaluje**

Připomínky MČ Praha 13 k MPP :

1. Zachovat urbanistickou a architektonickou koncepci stávající zástavby a v žádném případě nezahušťovat zastavěná (v současném územním plánu, stabilizovaná) území, zejména v oblasti navržených transformačních území.
2. Jasně definovat výškové limity, vycházející z výškového uspořádání stávající zástavby, kterou by neměly přesáhnout (tzn. nepřekročitelná maximální výška hladiny zástavby).
3. Zachovat plochy stávající veřejné zeleně včetně parků a revitalizovaných území bez možnosti zástavby těchto ploch.
4. Zachovat stávající parkovací plochy s možností výjimky zástavby těchto ploch pouze za účelem navyšování kapacity PS (výstavba parkovacích domů).
5. Zachovat obytnou funkci na území MČ Praha 13, prioritou by měla být výstavba bytových domů s plochami veřejné zeleně a služeb pro obyvatele. Výstavba jiných druhů zástavby by měla být důsledně regulována v souvislosti s potřebami a požadavky daného území. Nová obytná i jiná zástavba by měla být regulována v závazných územních studiích, navazujících na Metropolitní plán a doplňující stávající urbanistickou strukturu. Výstavba solitérů bez vazby na urbanistickou strukturu území by měla být vyloučena.
6. MČ Praha 13 požaduje, aby bylo v MPP jasně definováno umístění velkokapacitního záchytného parkoviště při ulici Řevnická (přemostění Rozvadovské spojky) mezi areály AVION Shopping Park Praha a OC Metropole Zličín.
7. MČ Praha 13 nesouhlasí s umístěním jakéhokoliv zařízení sloužícího k nakládání s odpady (Multifunkční recyklační centrum, příp. kogenerační zdroj) na území MČ Řeporyje a MČ Praha 13.

### **II. ukládá**

starostovi Ing. Davidu Vodrážkovi předložit návrh připomínek MČ Praha 13 k návrhu metropolitního plánu ke schválení na nejbližší zasedání zastupitelstva

Zodpovídá: starosta Ing. David Vodrážka, termín: 20.06.2018

**Ing. David Vodrážka** v. r.  
*starosta*

**RNDr. Marcela Plesníková** v. r.  
*místostarostka*

---

Za správnost : **Helena Šlitrová**

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

vedoucí Oddělení organizačně-administrativního