

USNESENÍ 6. MAJETKOVÉHO VÝBORU ZE DNE 14.02.2024

1/6 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha 13 a PREdistribuce, a.s., IČ 27376516, k pozemku parc. č. 155/25, parc. č. 160/13, parc. č. 160/28, parc. č. 160/29, parc. č. 160/115, parc. č. 160/120 a parc. č. 162/72, vše v k. ú. Stodůlky k pozemkům parc. č. 155/25, parc. č. 160/13, parc. č. 160/28, parc. č. 160/29, parc. č. 160/115, parc. č. 160/120 a parc. č. 162/72, vše v k. ú. Stodůlky, na trvalé uložení nového kabelového vedení NN o délce cca 232 bm, pro stavbu „Praha 13 – Stodůlky, Hábova – nový kNN, zrušení TS 4453 (S-144768)“, za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč/bm, nejméně však 2.500,- Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

2/6 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha 13 a PREdistribuce, a.s., IČ 27376516, k pozemkům parc. č. 155/130 a parc. č. 160/120, vše v k. ú. Stodůlky, na trvalé uložení nového kabelového vedení VN o délce cca 8 bm, pro stavbu „Praha 13 – Stodůlky, Hábova – komerce VOTS chytrá (S-153555)“, za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč/bm, nejméně však 2.500,- Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

3/6 MV doporučuje RMČ **nesouhlasit** s prodejem části pozemku parc. č. 2229/1 v k. ú. Stodůlky z důvodu uložení inženýrských sítí a ochranného pásma.

4/6 MV doporučuje RMČ v souladu se stanoviskem IPR Praha a Komise územního rozvoje **nesouhlasit** se směnou či prodejem pozemků.

5/6 MV předložený materiál byl stažen z jednání a bude předložen na příští jednání MV.

6/6 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha13 a společností T- Mobile Czech Republic a.s. k pozemkům parc. č. 2072/2, parc. č. 2245/3, parc. č. 2246/18, parc. č. 2265/10, parc. č. 2265/14, parc. č. 2265/15, parc. č. 2265/16 a parc. č. 2265/5 v k. ú. Stodůlky v rámci stavby: „TMCZ Symfonická, K Zahrádkám, Praha 13 PP 157702“ za účelem uložení vedení sítě elektronických komunikací nové úložné trasy společností T-Mobile Czech Republic a.s. v délce cca 183 bm za cenu 500 Kč za bm minimálně však 2.500,- Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

7/6 MV přerušil projednání materiálu a požádal o:

- stanovisko OLP k možnosti vydržení
- předložení materiálu k odstranění duplicity a současně o předložení smlouvy o vykoupení

Materiál bude po doplnění předložen na příští jednání MV.

8/6 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s podáním žádosti o svěření objektu č.p. 1987 vč. pozemků parc. č. 102/4 a parc. č. 102/3, vše v k. ú. Stodůlky na hlavní město Praha z důvodu rozšíření kapacity Domu dětí a mládeže Stodůlky.

9/6 MV doporučuje RMČ **souhlasit se** schválením směnné smlouvy mezi MČ P13 a společností Stodůlky JIH 2, a.s., jejímž předmětem je směna pozemků parc. č. 155/67, parc. č. 155/222, parc. č. 155/225, parc. č. 155/226, parc. č. 157/24, parc. č. 157/25, parc. č. 2182/1 a parc. č. 2182/2, vše v k. ú. Stodůlky o celkové výměře 3.552 m² a parc. č. 331/2 a parc. č. 331/3, vše v k. ú. Třebonice o celkové výměře 2.113 m², všechny ve správě MČ Praha 13 – oceněny

na 26.054.000,- Kč za pozemky parc. č. 2131/544, parc. č. 2241/8 a parc. č. 2242/4, vše v k. ú. Stodůlky o celkové výměře 5.082 m² ve vlastnictví spol. Stodůlky JIH 2, a.s. oceněny na 21.035.000,- Kč. Rozdíl v ceně směřovaných nemovitostí ve výši 5.019.000,- Kč uhradí spol. Stodůlky JIH 2, a.s. městské části dle smluvních ujednání.

10/6 **MV** doporučuje RMČ **souhlasit** s vykoupením pozemku parc. č. 2137 v k. ú. Stodůlky od paní XXX XXXXX za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 068874/2023 znalecké kanceláře PKF APOGEO Esteem, a.s. ve výši 530.040,- Kč.