



M ě s t s k á č á s t P r a h a 1 3

Zastupitelstvo městské části

Zápis

***z 19. zasedání zastupitelstva MČ konaného dne
09.09.2026***

od 10:00 hodin v zasedací síni radnice MČ Praha 13

Zasedání v 10:00 hodin zahájil a dále vedl pan starosta, který v úvodu uvítal všechny členky a členy zastupitelstva, hosty a pracovníky Úřadu MČ Praha 13.

Na začátku jednání bylo přítomno 31 členů a zastupitelstvo bylo tudíž usnášeníschopné ve smyslu § 90 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění.

Přítomni:

dle prezenční listiny, která je uložena u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení

Ověřovatelé zápisu:

Petra Dymlová
Václav Hrdlička

Hlasování č. 1: pro: 31 , proti: 0 , zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Návrhový výbor:

Vít Bobysud
Petr Praus
Vojtěch Provazník

Hlasování č. 2: pro: 30 , proti: 0 , zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

Program

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Rozbor hospodaření MČ Praha 13 za 1. pololetí 2026 a účetní závěrka MČ Praha 13 za 1. pololetí 2026 | BJ
0925/2026 |
| 2. Rozpočtové změny za měsíce květen - červenec 2026 | BJ
0961/2026 |
| 3. Informace o zhodnocení peněžních prostředků MČ Praha 13 | BJ
0976/2026 |
| 4. Smlouva o spolupráci mezi MČ Praha 13, ŘSD a obcemi Chrástany a Jinočany | BJ
0896/2026 |
| 5. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČO 21031088, k pozemku parc. č. 2405 v k. ú. Stodůlky | BJ
0503/2026 |
| 6. Prodej pozemků parc. č. 10/33 a 44/3 v k. ú. Třebonice | BJ
0974/2026 |
| 7. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům parc. č. 154 a 305/11 v k. ú. Třebonice se spol. CETIN, a.s. | BJ
0973/2026 |
| 8. Prodej pozemku parc. č. 2203/11 v k. ú. Stodůlky spol. PREdistribuce, a.s. | BJ
0975/2026 |
| 9. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, k pozemku parc. č. 2131/341 v k. ú. Stodůlky | BJ
0932/2026 |
| 10. Technická zhodnocení nemovitého majetku - předávací protokoly | BJ
0818/2026 |
| 11. Personální změna ve složení Správní rady Sociálního fondu zaměstnavatele | BJ
0977/2026 |
| 12. Zpráva o plnění usnesení ZMČ Praha 13 | BJ
0914/2026 |
| 13. Dotazy a interpelace | |
| 14. Různé | |

O takto navrženém programu bylo hlasováno.

Hlasování č. 3 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Jednání

1. Rozbor hospodaření MČ Praha 13 za 1. pololetí 2026 a účetní závěrka MČ Praha 13 za 1. pololetí 2026

Vypracoval: Ing. Tomáš Pekař, referent plánu a rozpočtu

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. D. Vodrážka, starosta

Materiál podrobně uvedl pan starosta, mj. uvedl, že nejvíce finančních prostředků v 1. pololetí 2026 směřovalo především do oblasti školství, dále na zajištění činností spojených s výkonem státní správy a samosprávy, do oblasti životního prostředí a oblasti sociální. Informoval o hospodaření v hlavní činnosti, hospodaření zdaňované činnosti městské části Praha 13 včetně správcovských firem, dále o výsledcích hospodaření příspěvkových organizací. Hospodaření městské části Praha 13 v 1. pololetí skončilo přebytkem ve výši 45.793 tisíc korun a příjmy byly ovlivněné nižším plněním daně z nemovitých věcí.

Dotazy a připomínky:

zastupitel Trmota poukázal na nízký objem vyčerpaných finančních prostředků v oblasti bezpečnosti a dotaz zastupitele Podzemského směřoval k vrácené investiční dotaci ve výši 9 mil. korun, která byla určená na výkup pozemků. Na dotazy odpověděl pan starosta, který uvedl, že městská část dostala od hl. m. Prahy na výkup pozemků finanční prostředky ve výši cca 90 mil. korun. Kvůli složitým jednáním s majiteli pozemků, se ne všechny zamýšlené pozemky podařilo vykoupit, a proto nevyčerpaná částka bude vrácena zpět do rozpočtu hl. m. Prahy.

Další dotaz zastupitele Podzemského se týkal dotací, zajímal ho počet podaných žádostí. Na tento dotaz bude odpovězeno písemně.

Největší akce nadcházejícího volebního období bude výstavba základní školy v Britské čtvrti, kterou financuje hl. m. Praha. Po skončení diskuse bylo hlasováno.

Hlasování č. 4 - pro: 18, proti: 0, zdržel se: 13

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0301/2026

2. Rozpočtové změny za měsíce květen - červenec 2026

Vypracoval: Ing. Martina Švorcová, referentka plánu a rozpočtu

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta MČ Praha 13

Dotazy a připomínky:

zastupitele Trmotu zajímala výše finančních prostředků na účtech určených na provoz a účtu spořicí.

Pan starosta sdělil, že požadované informace jsou podrobně popsány v následujícím materiálu.

Hlasování č. 5 - pro: 18, proti: 0, zdržel se: 13

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0302/2026

3. Informace o zhodnocení peněžních prostředků MČ Praha 13

Vypracoval: Ing. Radek Vališ, vedoucí ekonomického odboru

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 6 - pro: 25, proti: 0, zdržel se: 6

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0303/2026

4. Smlouva o spolupráci mezi MČ Praha 13, ŘSD a obcemi Chrášťany a Jinočany

Vypracoval: Mgr. Jonáš Novotný, odborný pracovník

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Předmětem smlouvy je vzájemná spolupráce smluvních stran při realizaci stavby Nová Mírešická a Chrášťanská spojka a mimoúrovňová křižovatka Třebonice. Tato smlouva vymezuje práva a povinnosti jednotlivých smluvních stran. Uzavřením této smlouvy městské části Praha 13 nevzniká finanční závazek, uvedl pan starosta.

Dotazy a připomínky:

do diskuse se zapojili zastupitelé Murňák a Kopetzký.

Hlasování č. 7 - pro: 28, proti: 0, zdržel se: 3

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0304/2026

5. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČO 21031088, k pozemku parc. č. 2405 v k. ú. Stodůlky

Vypracoval: Jana Rajtorová, oddělení majetku

Předkládá: Petr Zeman, místostarosta, Rada MČ Praha 13

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 8 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0305/2026

6. Prodej pozemků parc. č. 10/33 a 44/3 v k. ú. Třebonice

Vypracoval: Ing. Naděžda Javorská, oddělení majetku

Předkládá: Petr Zeman, místostarosta, Rada MČ Praha 13

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 9 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0306/2026

7. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům parc. č. 154 a 305/11 v k. ú. Třebonice se spol. CETIN, a.s.

Vypracoval: Ing. Naděžda Javorská, oddělení majetku

Předkládá: Petr Zeman, místostarosta, Rada MČ Praha 13

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 10 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0307/2026

8. Prodej pozemku parc. č. 2203/11 v k. ú. Stodůlky spol. PREdistribuce, a.s.

Vypracoval: Ing. Naděžda Javorská, oddělení majetku

Předkládá: Petr Zeman, místostarosta, Rada MČ Praha 13

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 11 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0308/2026

9. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, k pozemku parc. č. 2131/341 v k. ú. Stodůlky

Vypracoval: Martina Martinková, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 12 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0309/2026

10. Technická zhodnocení nemovitého majetku - předávací protokoly

Vypracoval: Olga Faltejsková, vedoucí oddělení hospodaření školství

Předkládá: RNDr. Marcela Plesníková, místostarostka

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 13 - pro: 30, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0310/2026

11. Personální změna ve složení Správní rady Sociálního fondu zaměstnavatele

Vypracoval: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí oddělení personálního a platového
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 14 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0311/2026

12. Zpráva o plnění usnesení ZMČ Praha 13

Vypracoval: Daniela Třasáková, odborný pracovník - sekretariát
Předkládá: Tomáš Murňák, předseda výboru kontrolního

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 15 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0312/2026

13. Dotazy a interpelace

Zastupitelka Bondarenková vznesla dotazy na pana starostu.

Vyjíždění ze stavby Paprsek na Stodůlkách.

1. Potenciální úprava značení pro nevidomé u stavby Paprsek plus dodržení legislativy ohledně osob na vozíku (skleněné dveře), větší ohled na tyto záležitosti u nových staveb.

2. Kapacity škol a školek v MČ

Praha 13 – kolik dětí ze spádových oblastí je nakonec odmítnuto nebo jsou nalezeny místa pro všechny? Jaké jsou další plány kromě 2 školek a 1 školy v Západním Městě? Zvyšování kapacity?

K dotazu týkající se mateřských a základních škol pan starosta poukázal na skutečnost, že všem žádostem ze spádové oblasti o umístění do MŠ bylo vyhověno. V lokalitě Západního Města byla v září otevřená nová mateřská školka s kapacitou šesti tříd, které se budou postupně naplňovat. Dále uvedl, že v části budovy ZŠ Janského se otevře i gymnázium. Zpracovává se projektová dokumentace k rozšíření speciální výuky v ZŠ Trávníčková, v ZŠ Mláď byla zřízena kontejnerová učebna a v ZŠ Bronzová vznikne speciální mateřská škola. Snažíme se o to, aby stavby byly variabilní a daly se v budoucnu přestavět na jiné zařízení.

Na dotaz ohledně stavby Paprsek reagovala místostarostka Todlová, mj. uvedla, že developerská společnost Trigema navrhla dotčenému občanovi finanční kompenzaci nebo odkoupení jeho nemovitosti. Dotyčný občan všechny nabídky odmítl. Ohledně úprav vjezdu do garáží pan starosta požádal místostarostu Zeleného, v jehož gesci je doprava, o prověření vzniklé situace. Zastupitelka Bondarenková poděkovala městské části za péči o předškoláky i děti školou povinné.

Dotaz zastupitelky Kratochvílové na pana starostu.

1. proč u Pumptracku nebudou WC?
2. stihnou se dokončit všechny projekty započaté v Centrálním parku? (do zimy?)
 - vstup k rybníku
 - kuličková dráha
 - dřevěné sezení

Investorem úprav v Centrálním parku je hl. m. Praha a kvůli hnízdění kachen se musely některé projekty časově posunout.

Na dotaz ohledně zajištění toalet u hřišť a veřejných tělocvičen reagoval pan starosta a uvedl, že projekty se budou posuzovat jednotlivě, protože s napojením sociálních zařízení bývá často i technický problém. Do diskuse se zapojili zastupitelé Bondarenková, Krejčí, Trmota.

14. Různé

S příspěvkem ohledně stavby Paprsek vystoupil občan městské části.

Zastupitel Vitek upozornil na problém svislých dopravních značek v ul. Červeňanského a Tlumačovská, dále na špatně značený přechod pro chodce u Lidlu. Poukázal na časovou prodlevu při úpravě kruhového objezdu na Velké Ohradě v ulici Borovanského a Přecechtělova a požádal o kontrolu cyklostezky v ulici Poncarova.

Ohledně zdržení úpravy kruhového objezdu pan starosta mj. uvedl, že k časové prodlevě došlo z důvodu nepředvídatelných komplikací a společnost TSK se bude snažit vše co nejrychleji vyřešit.

Přechod u Lidlu se bude upravovat, doplnil místostarosta Zelený.

Zastupitel Kopetzky navrhl hlasovat o opětovném udělení slova občanovi městské části.

Hlasování o prodloužení doby vystoupení občana MČ Praha 13.

Hlasování č. 16 - pro: 13, proti: 0, zdržel se: 15

Návrh nebyl přijat.

Dotaz zastupitele Trmoty na pana starostu a výbor pro dopravu a bezpečnost.

Kde a v jaké formě bude provedená úprava provozu v křižovatce ul. Nárožní a k Vidouli?

Jaká část finančních prostředků je na spořicí účet?

Odpovězeno bude písemně.

Každému zastupiteli byla věnována kniha o Praze 13.

Závěrem zasedání pan starosta poděkoval všem zastupitelům za jejich práci v tomto volebním období.

Materiály k informaci

Zpráva o činnosti výborů za I. pololetí 2026

Konec jednání: 11.05 hodin

Zápis vyhotovil: administrativně-organizační odd.

Ing. Petra Dymlová v. r.

Ověřil:

Mgr. Václav Hrdlička v. r.

Ing. David Vodrážka v. r.
starosta

Příloha č. 1: přijatá usnesení z 19. zasedání ZMČ č. UZ 0301/2026 – UZ 0312/2026

Příloha č. 2: protokol o hlasování
(uložen u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení)

Příloha č. 3: prezenční listina
(uložena u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení)