

DOTAZY / INTERPELACE

(odevzdejte návrhovému výboru)

1) NA MÍSTĚ
1) PÍSEMNĚ

Datum: 9.9.2026

Člen Zastupitelstva MČ Praha 13 - pan, paní: VLADIMÍRA BONDARENKOVÁ
STAROSTA

DOTAZ / INTERPELACE adresovaná panu, paní:

- 1) Vyřízení ze stavby Paprsek na Stodůlkách.
Potenciální úprava značení pro nevidomé u stavby Paprsek plus dodržení legislativy ohledně osob na vozíku (skleněné dveře)
→ větší ohled na tyto záležitosti u nových staveb.



Městská část Praha 13
Místostarosta městské části
Sluneční náměstí 13, 158 00 Praha 5

Vážená paní
JUDr. Vladimíra Bondarenková, D.E.A., MBA
Zastupitelka MČ Praha 13

VÁŠ DOPIS ZN./ ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
P13-140026/2026

VYŘIZUJE/ LINKA
Hýbková/265

PRAHA
13.10.2026

**Potencionální úprava značení pro nevidomé u stavby Paprsek
Dodržování bezbariérového přístupu u nových staveb**

Vážená paní doktorko,

stavba „Bytový dům Paprsek – Dopravní řešení“ byla po svém dokončení řádně zkolaudována stavebním odborem Úřadu městské části Praha 13. Rozhodnutí o povolení užívání stavby bylo vydáno na základě schválené projektové dokumentace, kterou stavebnímu úřadu předložil stavebník, společnost Trigema Stodůlky a.s. V průběhu povolovacího a kolaudačního procesu se k navrženému technickému řešení, včetně aspektů bezpečnosti dopravy a bezbariérových úprav, vyjadřovaly všechny dotčené orgány státní správy, mezi něž patří i odbor služby dopravní policie Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy. Stavební úřad v rámci kolaudačního řízení závazně potvrdil, že stavba byla realizována v plném souladu s touto dokumentací, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami, čímž prokazatelně splnila obecné technické požadavky na výstavbu.

Vzhledem k výše uvedenému městská část nebude v této věci iniciovat žádná opatření ani kroky k úpravě stávajícího stavu. Současné dopravní a stavební řešení bylo pravomocně schváleno věcně příslušným orgánem státní správy a s ohledem na výsledek kolaudačního řízení, které verifikovalo jeho soulad s technickými požadavky, je nutné jej považovat za správné a legislativně vyhovující.

Ohledně dodržování bezbariérového přístupu u nových staveb, stavební úřad při posuzování záměrů důsledně vychází z platné právní úpravy, zejména ze zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění a jeho prováděcích předpisů upravujících obecné požadavky na výstavbu a bezbariérové užívání staveb. Právní rámec přístupnosti povolovaných záměrů

stanoví zejména ust. § 149 stavebního zákona a vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu výlučně odkazující na ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání, která stanovuje konkrétní závazné technické a rozměrové parametry pro přístupnost staveb. Konkrétní rozsah požadavků závisí na druhu a účelu stavby. Týká se zejména veřejně přístupných částí občanského vybavení, pozemních komunikací, veřejných prostranství a společných prostor bytových domů.

Posuzování nových staveb se zaměřuje zejména na:

- plynulý bezbariérový přístup od veřejného prostranství ke vstupu do budovy,
- správné řešení výškových rozdílů (vhodně navržené rampy, výtahy),
- bezpečný pohyb a užívání vymezených prostor,
- přístupná sociální zařízení a vyhrazená parkovací stání tam, kde to předpisy vyžadují apod.

Stavební úřad posuzuje splnění požadavků již při povolování záměru. Následně pak v kolaudačním řízení kontroluje, zda skutečné provedení stavby odpovídá povolené dokumentaci. Pokud zjistí nedostatky, vyžaduje podle zákona jejich nápravu. Dodržování pravidel přístupnosti nebereme jen jako formální povinnost, ale jako základ pro to, aby se všichni obyvatelé i návštěvníci mohli plnohodnotně zapojit do života v městské části.

S pozdravem

David Zelený
místostarosta MČ Praha 13

Dokument je podepřen elektronickým podpisem	
Podpisující:	David Zelený
Organizace:	Městská část Praha 13
Sériové č. cert.:	53819529376803153157
Vydavatel cert.:	I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022
Datum a čas:	13.10.2026 14:14:37
Důvod:	
Místo:	