



M ě s t s k á č á s t P r a h a 1 3

Zastupitelstvo městské části

Zápis

z 14. zasedání zastupitelstva MČ konaného dne 12.04.2017

od 10:00 hodin v zasedací síni radnice MČ Praha 13

Zasedání v 10:00 hodin zahájil a dále vedl pan starosta, který v úvodu uvítal všechny členy zastupitelstva, hosty a pracovníky Úřadu MČ Praha 13.

Na začátku jednání bylo přítomno 32 členů a zastupitelstvo bylo tudíž usnášeníschopné ve smyslu § 90 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění.

Přítomni :

dle prezenční listiny, která je uložena u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení

Ověřovatelé zápisu:

p. Murňák požádal, aby o něm bylo hlasováno jako o třetím ověřovateli zápisu z tohoto zasedání.

O navržených ověřovatelích zápisu bylo hlasováno jednotlivě.

Tomáš Murňák

Hlasování č. 1: pro: 19 , proti: 1 , zdržel se: 11

Návrh byl přijat.

Aleš Mareček

Hlasování č. 2: pro: 31 , proti: 0 , zdržel se: 1
Návrh byl přijat.

Ing. Josef Zobal

Hlasování č. 3: pro: 27 , proti: 0 , zdržel se: 4
Návrh byl přijat.

Návrhový výbor:

doc. Ing. Petr Praus, CSc.
Ing. Vít Bobysud
Mgr. Antonín Krejčík

Hlasování č. 4: pro: 30 , proti: 0 , zdržel se: 1
Návrh byl přijat.

Program

1. Stanovisko pro MHMP ke směně pozemků parc.č. 2131/283 za část pozemku BJ
parc.č. 2131/383 a pozemek parc.č. 2166/44 v k.ú. Stodůlky (Točna 0584/2017
Archeologická - Mukařovského)
2. Závěrečný účet MČ Praha 13 za rok 2016 (roční rozbor hospodaření MČ BJ
Praha 13 za rok 2016) a roční účetní závěrka MČ Praha 13 za rok 2016 0498/2017
3. Rozpočtové změny za měsíce únor - březen 2017 BJ
0518/2017
4. Informace o výsledku zhodnocení peněžních prostředků MČ Praha 13 BJ
0577/2017
5. Poskytnutí dotace na rozvoj sportu atletickému oddílu TJ Stodůlky Praha BJ
0535/2017
6. Udělení dotací v sociální oblasti pro rok 2017 BJ
0581/2017
7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace DOT/04/03/006163/2017 BJ
0579/2017
8. Smlouva o předkupním právu a Smlouva o zástavním právu - DPS BJ
0578/2017
9. Odejmutí pozemků parc.č. 2692/77, parc.č. 2730/1 a parc.č. 2730/42 a parc.č. BJ
2839, vše v k.ú. Stodůlky, ze svěřené správy MČ Praha 13 0562/2017
10. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku BJ
parc. č. 2235/2 v k.ú. Stodůlky 0582/2017

- | | |
|---|-----------------|
| 11. Smlouva o smlouvě budoucí o služebnosti inženýrské sítě k pozemkům parc. č. 321/102 a parc. č. 321/104 v k.ú. Třebonice | BJ
0580/2017 |
| 12. Případy projednané v komisi škodní a pro likvidaci majetku | BJ
0781/2016 |
| 13. Personální změna ve složení správní rady Sociálního fondu zaměstnavatele | BJ
0538/2017 |
| 14. Dotazy a interpelace | |
| 15. Různé | |

Hlasování o návrhu klubu zastupitelů Zelení a Piráti pro 13 na zařazení bodu do programu:

Stanovisko pro MHMP ke směně pozemků parc.č. 2131/283 za část pozemku parc.č. 2131/383 a pozemek parc.č. 2166/44 v k.ú. Stodůlky (Točna Archeologická - Mukařovského)

Hlasování č. 5 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

Hlasování o navrženém a doplněném programu:

Hlasování č. 6 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

Jednání

1. Stanovisko pro MHMP ke směně pozemků parc.č. 2131/283 za část pozemku parc.č. 2131/383 a pozemek parc.č. 2166/44 v k.ú. Stodůlky (Točna Archeologická - Mukařovského)

Vypracoval: Zuzana Drhová, Tomáš Murňák

Předkládá: Zuzana Drhová, Tomáš Murňák, klub Zelení a Piráti pro 13

Dotazy a připomínky:

pí Drhová zdůvodnila předložení tohoto materiálu. Jeho předkladatelé usilují o možnosti, jak by zastupitelstvo MČ mohlo využít svůj vliv na budoucí výstavbu na směňovaných pozemcích a jejich okolí.

J. Zeman podpořil zachování zeleně na předmětných pozemcích.

Reagoval p. starosta, který uvedl, že pokud dojde ke směně pozemků, je pro MČ P 13 žádoucí zachování městské zeleně, a proto bylo radou přijato doplňující usnesení, ve kterém byla zdůrazněna podmínka vybudování parku za využití všech právních prostředků. Zdůraznil, že MČ P 13 vystupuje jako jeden z účastníků řízení, které je vedeno odborem evidence, správy a využití majetku MHMP.

Do následující diskuse se zapojili zastupitelé ZS Zeman, Murňák, Drhová, Pastrňák, Nejedlý, Zelený, Opatřil.

ZS Zeman navázal na předchozí rozpravu a v reakci na tvrzení pí Drhové „všichni víme o účelu výměny“ požádal o doslovný záznam svých slov: „já o žádném skrytém, jakémsi skrytém účelu této výměny nevím, proti této větě bych se s dovolením ohradil.“

P. Murňák požádal, aby jeho příspěvky k tomuto bodu byly zaznamenány doslovně.

Dobrý den, já bych se chtěl hlavně zeptat, já jsem jako z vašich článků ze STOPu vyrozuměl, že jste vlastně proti výstavbě ALFA a z toho počítám, že jste i proti výstavbě vlastně následujících objektů BETA, GAMA, DELTA, tak by mě zajímalo vlastně, proč jim umožňujete vůbec ten pozemek vlastně směnit, aby vlastně oni tam mohli vystavět, že to je jediná naše, co jako samospráva můžeme ovlivnit, ohledně když nemůžu ovlivnit pořádně územní řízení na státní správě, tak proč jim tohleto umožňovat. A ještě mně připadá, že ten pozemek hlavně se směňuje za zeleň, která je daleko hodně levnější podle cenové mapy a není vyřešená ani ta točna, jak vlastně není vyřešená ta silnice, odkud budou jezdit, já nevím, autobusy na školy v přírodě a tak dále, nebo parkovat auta v době zimní údržby. Tohle vůbec není vyřešeno, tak jestli mi můžete odpovědět na to.

... já nevím co nevíte, ale tady v žádosti u tohoto pozemku je napsáno, že je to na připravovaný bytový projekt „Výhledy Luka“.

..... myslím ten navazující pozemek nad tím, že tam jde o tu výstavbu a tady vyloženě o tom píšou, že tam mají zájem vystavět.

Po ukončení rozpravy bylo o navrženém usnesení hlasováno.

Hlasování č. 7 - pro: 7, proti: 12, zdržel se: 11
Návrh nebyl přijat.

2. Závěrečný účet MČ Praha 13 za rok 2016 (roční rozbor hospodaření MČ Praha 13 za rok 2016) a roční účetní závěrka MČ Praha 13 za rok 2016

Vypracoval: Ing. Tomáš Pekař, odborný pracovník, Ing. Martina Švorcová, odborný pracovník, Ing. Světlá Džmuráňová, vedoucí oddělení plánu a rozpočtu, Ing. Kamila Nátrová, vedoucí oddělení zdaňované činnosti, Ing. Hana Fatorová, odborný pracovník
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. D. Vodrážka, starosta

Materiál uvedl p. starosta a mj. sdělil, že závěrečný účet byl projednán finančním výborem, odsouhlasen radou a prověřen auditorem, který konstatoval, že je v souladu se všemi právními předpisy.

Dotazy a připomínky:

J. Zeman přednesl své připomínky k závěrečnému účtu:

- 1) Základní parametry účtu jsou vcelku příznivé, kromě nečerpání peněz na výstavbu Domu pro seniory, kromě značných nevyčerpaných částek (49 mil. Kč), které se vrací do rozpočtu hl.m. Doufám, že se je podaří získat pro užití v r. 2017 – podobně nevyčerpané dotace některých ZŠ a MŠ! Platí to i pro nízké čerpání dotací pro chudé děti a akce 3 ZŠ Příroda a my kolem nás!*
- 2) Účet je účetně aktivní, reálně ale deficitní. Pozitivní je, že dotace z rezerv na provozní náklady nečinily plánovaných 27 mil. Kč, ale jen 9 mil. Kč.*
- 3) Str. 13 – dotace z Úřadu práce na rok 2015 nečerpána ani v r. 2016 (1,5 mil. Kč!)*
- 4) Na mnoha ZŠ a MŠ pokračuje divoké plánování mat. nákladů, nákladů na údržbu a opravy apod. Následné nucené korekce jim pak komplikují život.*
- 5) Z hlediska výdajů zůstává otázka, zda je nutných 7 uvolněných předsedů výborů.*
- 6) Str. 71, odbor právní – poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady 191 % - za jaké případy?*
- 7) Co brání pojmout rozpočet MČ P 13 pro rok 2018 jako participativní?*

P. starosta požádal, aby pan zastupitel předal své připomínky písemně, obdrží písemnou odpověď.

P. Murňák se dotázal, zda je možné smluvně ošetřit závazky z poskytování energetických služeb firmou Enesa, jedná se o vyšší úroků.

Odpověděl p. starosta a doplnil jej vedoucí EKO p. Mareš, že podmínky smluv nelze měnit v průběhu plnění.

Po rozpravě bylo o navrženém usnesení hlasováno.

Hlasování č. 8 - pro: 30, proti: 0, zdržel se: 2
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0242/2017

3. Rozpočtové změny za měsíce únor - březen 2017

Vypracoval: Ing. Martina Švorcová, odborný pracovník, Ing. Tomáš Pekař, odborný pracovník, Ing. Světlá Džmuránová, vedoucí oddělení plánu a rozpočtu
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta MČ Prahy 13

Dotazy a připomínky:

P. Petříček požádal u RO č. 16 o vysvětlení převodu finančních prostředků na vybudování

přechodů pro chodce. Dále se dotázal na RO č. 25 na nákup motorového vozidla pro rekreační zařízení Kozel.

Odpověděl p. starosta, že po dopracování projektové dokumentace pro vybudování přechodů došlo k navýšení finanční částky. O dofinancování byl požádán odbor dopravy hl. m. Prahy. Motorové vozidlo pro RO Kozel bylo pořízeno v autobazaru za 400 tis. Kč.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 9 - pro: 23, proti: 0, zdržel se: 10
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0243/2017

4. Informace o výsledku zhodnocení peněžních prostředků MČ Praha 13

Vypracoval: Ing. Jaroslav Mareš, za ekonomický odbor
Předkládá: Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 10 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0244/2017

5. Poskytnutí dotace na rozvoj sportu atletickému oddílu TJ Stodůlky Praha

Vypracoval: Jana Janotová, odborná asistentka, Bohdan Pardubický, asistent zástupce starosty
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 11 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 2
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0245/2017

6. Udělení dotací v sociální oblasti pro rok 2017

Vypracoval: Bc. Petr Syrový, vedoucí oddělení sociální prevence

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. Pavel Jaroš

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 12 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0246/2017

7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace DOT/04/03/006163/2017

Vypracoval: Bc. Petr Syrový, vedoucí oddělení sociální prevence

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. Pavel Jaroš

Dotazy a připomínky:

P. Lapáček se dotázal, oč bude větší rozsah pečovatelské služby.

Odpověděl ZS Jaroš, že pečovatelské služby budou poskytovány ve stejném rozsahu pro větší počet klientů.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 13 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0247/2017

8. Smlouva o předkupním právu a Smlouva o zástavním právu - DPS

Vypracoval: Mgr. Michal Prošek, vedoucí odboru legislativně-právního

Předkládá: Rada městské části Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky:

na dotaz J. Zemana k článku smlouvy 8.1 odpověděl vedoucí OLP.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 14 - pro: 22, proti: 0, zdržel se: 9

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0248/2017

9. Odejmutí pozemků parc.č. 2692/77, parc.č. 2730/1 a parc.č. 2730/42 a parc.č. 2839, vše v k.ú. Stodůlky, ze svěřené správy MČ Praha 13

Vypracoval: Monika Bouší, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 15 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 1

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0249/2017

10. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2235/2 v k.ú. Stodůlky

Vypracoval: Věra Pindáková, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 16 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0250/2017

11. Smlouva o smlouvě budoucí o služebnosti inženýrské sítě k pozemkům parc. č. 321/102 a parc. č. 321/104 v k.ú. Třebonice

Vypracoval: Jiří Straka, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 17 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0251/2017

12. Případy projednané v komisi škodní a pro likvidaci majetku

Vypracoval: Ing. Milada Martinovská, vedoucí oddělení rozpočtu SFP

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Starosta MČ Ing. David Vodrážka

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 18 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0252/2017

13. Personální změna ve složení správní rady Sociálního fondu zaměstnavatele

Vypracoval: Jarmila Havelková, vedoucí oddělení personálního a platového

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 19 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

14. Dotazy a interpelace

Interpelace pí Helikarové na p. starostu

Na webu MČ je zveřejněn záměr zavést v červenci experimentálně časově omezené parkování mj. u OC Lužiny. Navrhují, aby záměr byl revokován. Jeho realizace by poškodila obyvatele okolních bytových domů, a pokud by bylo opatření zavedeno trvale, pak jediným beneficentem bude majitel OC Lužiny a investor plánovaných domů Alfa a Beta. Proč byl záměr zveřejněn dříve, než bude věc prodiskutována na veřejném slyšení případně v zastupitelstvu?

Odpověděl ZS Jaroš, že tento záměr vznikl při jednání výboru pro dopravu a bezpečnost, na květen je plánováno veřejné projednání s občany a podle výsledků by se uskutečnilo další veřejné projednání k problematice parkování obecně na podzim tohoto roku.

Interpelace p. Petříčka na ZS Jaroše

Je zajištěno dostatečné množství parkovacích kotoučů pro občany Prahy 13, na plánované opatření zavést ve třech lokalitách změnu režimu parkování?

Odpověděl ZS Jaroš, že parkovacích kotoučů je dostatek a průběžně se vydávají v oddělení informací na radnici MČ.

Interpelace p. Petříčka na p. starostu

V poslední době se mně množí stížnosti na bezpečnost v Třebonicích v souvislosti s ubytovnou na kraji obce. Jakým způsobem hodlá vedení MČ posílit bezpečí místních obyvatel?

Odpověděl ZS Jaroš, že byla požádána městská policie o zesílení kontrol v této oblasti.

Interpelace p. Murňáka na p. starostu

Farmářské trhy – není zde možnost zřídit el. přípojku? Agregát za 6.000 za den mi přijde neekologický a neekonomický v případě, že nemáme žádné plnění od dodavatele. Uvažuje se o rozšíření na další dny?

Odpověděl ZS Jaroš, že o rozšíření počtu dnů farmářských trhů je možné jednat s provozovatelem. Na dotaz ke zřízení el. přípojky bude odpovězeno písemně.

Interpelace J. Zemana na ZS Jaroše

- 1) stížnost občana, že na sídlišti Velká Ohrada dlouhou dobu straší a zabírají místo pro parkování autovraků

- 2) děr v silnicích Prahy 13 je hodně, flikování u odjezdu z Velké Ohrady moc nepomáhá. Náprava?

Odpověděl ZS Jaroš, že probíhá čilá komunikace s TSK, jež je správcem většiny vozovek na území městské části.

K otázce autovraků sdělil, že dle sdělení městské policie a podle platných zákonů nelze odtáhnout vrak, který má registrační značku.

Interpelace pí Drhové na ZS Jaroše

Protože MHMP nebude v následujících letech územní studie (ÚS) MČ Prahy 13 financovat, zbývá možnost pořídit ÚS pro haldu „Mikču Pikču“ a „Lužinské náměstí“ z prostředků MČ a za součinnosti MHMP.

Vzhledem k potřebnosti těchto ÚS pro MČ Praha 13 a jejích obyvatel, uvažuje Rada MČ o pořízení ÚS z vlastních zdrojů? Už nyní tak postupují např. Praha 6 (ÚS Ruzyně), připravuje se Praha 5.

Odpověděl ZS Jaroš, že vzhledem k předpokládaným vysokým nákladům na financování těchto studií MČ nepočítá s jejich vypracováním a financováním z rozpočtu. Vzhledem k vlastnictví předmětných pozemků je o studie soustavně žádáno hl. m. Praha.

Interpelace pí Drhové na ZS Jaroše

Může Rada MČ zajistit pro obyvatele Prahy 13 prezentaci rozvojových záměrů ÚS – územní studii pro oblast Západního Města, která je největší rozvojovou plochou na území hl. m. Prahy? S představením dopravní obslužnosti, veřejné a občanské vybavenosti, očekávaného harmonogramu apod.

Odpověděl ZS Jaroš, že situace rozvojového území Západního Města, kde se jedná o soukromé pozemky, je obdobná jako u předchozí interpelace.

P. starosta podpořil odpověď ZS Jaroše, mj. zdůraznil, že pokud se nejedná o pozemky ve vlastnictví městské části a vlastník postupuje v souladu s územním plánem, není důvod, aby MČ financovala zpracování územní studie.

Interpelace pí Helikarové na OŽP

Proč se ve vnitrobloku Amforová – Brdičkova kácely v minulých dnech zdravé vzrostlé stromy?

Vedoucí OŽP situaci prověří a bude odpovězeno písemně.

Interpelace p. Prause na p. starostu

Zcela nevyhovující úklid parkoviště u OC Lužiny (včetně keřů) a v okolí ulice Brdičkova. Obdržel jsem v tomto smyslu i stížnosti občanů MČ jako reakci na téma březnového čísla STOP.

Odpověděl p. starosta, že je objedнан dvoudenní plošný úklid celého území MČ, který bude proveden bez ohledu na vlastnictví nebo správu pozemků.

15. Různé

P. Petříček ocenil snahu radních o získání studie k Makčů Pikčů z Magistrátu. Apeloval na zastupitele napříč politickým spektrem, aby věnovali více pozornosti Agendě 21 a jejím nástrojům s cílem zlepšit komunikaci s občany.

P. Nejedlý podpořil p. Petříčka a poděkoval za součinnost městské části v rámci akce Uklidme Česko.

P. Murňák požádal zaznamenat do zápisu svůj příspěvek.

Já bych měl jenom takovou technickou ohledně, že jste vlastně ze začátku říkal ohledně něco o porušování jednacího řádu, tak jestli se bude opakovat to porušení jednacího řádu co se stalo, když já jsem dal bod na program a nebyl vlastně uvedený v oficiálním programu ten můj bod a nebyl na úřední desce, tím byl porušený jednací řád, na který jsme tady vlastně spolu si podali ruce, jsme na něho přísahali, když jsme tady na ustavujícím zasedání, tak jestli, mě by zajímalo, jestli se to bude opakovat.

Reagoval p. starosta, že rada bod neschválila, ale souhlasila s jeho předložením na zasedání zastupitelstva.

Materiály k informaci

- Informace starosty Ing. Davida Vodrážky k podnětům na pořízení územních studií na území MČ Praha 13 (haldy Makčů Pikčů a u OC Lužiny)
- Doplnující usnesení k usnesení RMČ č. UR 0091/2017 ze dne 6.3.2017 ke směně pozemků parc.č. 2131/283 za část pozemku parc.č. 2131/383 a pozemek parc.č. 2166/44, v k.ú. Stodůlky, (Točna Archeologická – Mukařovského)

Konec jednání: 11:15 hodin

Zápis vyhotovil: organizačně-administrativní oddělení

Ověřil:

Tomáš Murňák v. r.

Aleš Mareček v. r.

Ing. Josef Zobal v. r.

Ing. David Vodrážka v. r.

starosta

Příloha č. 1: přijatá usnesení ze 14. zasedání ZMČ č. UZ 0242/2017 – UZ 0253/2017

Příloha č. 2: protokol o hlasování

(uložen u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení)

Příloha č. 3: prezenční listina

(uložena u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení)