



M ě s t s k á č á s t P r a h a 1 3

Zastupitelstvo městské části

Zápis

z 16. zasedání zastupitelstva MČ konaného dne 11.09.2013

od 10.00 hodin v zasedací síni radnice MČ Praha 13

Zvukový záznam průběhu jednání je uložen v oddělení organizačně-administrativním.

Zasedání v 10.00 hodin zahájil a vedl pan starosta, který v úvodu uvítal všechny členy zastupitelstva, hosty a pracovníky Úřadu MČ Praha 13.

Na začátku jednání bylo přítomno 34 členů a zastupitelstvo bylo tudíž usnášeníschopné ve smyslu § 62 zákona o hl.m.Praze.

P. starosta oznámil zastupitelům, že členka zastupitelstva pí Olga Sedláčková vystoupila z Klubu SZ a občané Prahy 13 a nadále bude vystupovat za SNK Evropští demokraté.

Přítomni :

dle prezenční listiny, která je uložena u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Eva Vítková
Jaromír Vacek

Hlasování č. 1 pro: 32 , proti: 0 , zdržel se: 0

Návrhový výbor:

Ing. Vít Bobysud
Ing. Jiří Neckář
Ing. Ladislav Strejček

Hlasování č. 2 pro: 31 , proti: 0 , zdržel se: 1

Program

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Rozbor hospodaření za 1. pololetí 2013 | BJ
0969/2013 |
| 2. Rozpočtové změny červen, červenec a srpen 2013 | BJ
0968/2013 |
| 3. Informace o výsledku zhodnocení volných peněžních prostředků MČ Praha 13 | BJ
0984/2013 |
| 4. Udělení grantů ve 2. grantovém řízení v oblasti sociálních služeb pro rok 2013 | BJ
0987/2013 |
| 5. Žádost BD Petržilkova o uvolnění finančních prostředků dle Dohody o vypořádání z dohody o narovnání mezi účastníky této dohody a spol. GEOSAN GROUP a.s.(dodavatelem stavby bytového domu se 166 bytovými jednotkami v lokalitě Petržilkova na pozemcích parc. č. 2860/112,2860/113 a 2860/114 v k.ú. Stodůlky) | BJ
0980/2013 |
| 6. Odůvodnění významné podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení pod názvem „Rekonstrukce sociálního zařízení v objektech mateřských škol na území Prahy 13“ dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů | BJ
0979/2013 |
| 7. Dohoda o ukončení Smlouvy o poskytnutí příspěvku na veřejnou infrastrukturu Západního Města uzavřené dne 28.4.2008 ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 30.4.2009 | BJ
0982/2013 |

- | | | |
|-----|---|-----------------|
| 8. | Realizace kamerového systému na území Prahy 13 v rámci "Bezpečné město Praha 13" | BJ
0981/2013 |
| 9. | Záměr prodeje nebytových jednotek v bytových domech v majetku MČ Praha 13 vč. podílu na společných částech domu a zastavěných pozemcích | BJ
0985/2013 |
| 10. | Schválení podání žádosti o čerpání dotačních prostředků z L. výzvy OPŽP pro objekty MČ Praha 13 | BJ
0975/2013 |
| 11. | Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 2318/1 a parc. č. 2341/1 v k.ú. Stodůlky | BJ
0919/2013 |
| 12. | Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 151/140, parc. č. 151/142 a parc. č. 151/146 v k.ú. Stodůlky | BJ
0978/2013 |
| 13. | Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 319/2 a parc. č. 321/102 v k.ú. Třebonice | BJ
0937/2013 |
| 14. | Narovnání vlastnických vztahů k pozemkům v k.ú. Jinonice - dohody o uznání vlastnického práva | BJ
0983/2013 |
| 15. | Úplatné postoupení pohledávky vzniklé neplacením nájemného a služeb | BJ
0934/2013 |
| 16. | Technické zhodnocení budovy - předávací protokol | BJ
0914/2013 |
| 17. | Zpráva o plnění usnesení ZMČ Praha 13 | BJ
0915/2013 |
| 18. | Dotazy a interpelace | |
| 19. | Různé | |

P. starosta oznámil stažení materiálu č. 7.

O takto navrženém a upraveném programu bylo hlasováno.

Hlasování č. 3 pro: 34 , proti: 0 , zdržel se: 0

Jednání

1. Rozbor hospodaření za 1. pololetí 2013

Vypracoval: Ing. Tomáš Pekař, odborný pracovník, Ing. Martina Švorcová, odborný pracovník, Ing. Světa Džmuránová, vedoucí oddělení plánu a rozpočtu, Ing. Kamila Nátrová , vedoucí oddělení zdaňované činnosti, Ing. Hana Fatorová, odborný pracovník
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. D. Vodrážka , starosta MČ Praha 13

Materiál uvedl p. starosta.

Dotazy a připomínky:

J. Zeman – připomínky k výši čerpání fin. prostředků správcovských firem, odměňování ředitelů MŠ a ZŠ za získávání sponzorských darů, nízkému zpoplatnění znečišťovatelů prostředí, nízkému čerpání transferů.

Na připomínky reagovali p. starosta a vedoucí EKO.

Pí Helikarová – ocenila spolupráci ekonomického odboru s finančním výborem. Vyjádřila nesouhlas se způsobem sestavování rozpočtu a zapojováním výnosů z prodeje majetku městské části. Proto za klub TOP 09 prohlásila, že se zdrží hlasování.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 4 - pro: 23, proti: 0, zdržel se: 11

USNESENÍ č. UZ 0294/2013

2. Rozpočtové změny červen, červenec a srpen 2013

Vypracoval: Ing. Martina Švorcová, odborný pracovník, Ing. Tomáš Pekař, odborný pracovník, Ing. Světlá Džmuráňová, vedoucí oddělení plánu a rozpočtu
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. D. Vodrážka, starosta MČ Prahy 13

Dotazy a připomínky:

P. Šeferna vyjádřil za TOP 09 nesouhlas se zvyšováním rozpočtu formou rozpočtových opatření.

J. Zeman se dotázal na rozdělení výnosů z herních automatů.
Odpověděl p. starosta, že rozdělení výnosů závisí na schválení Radou hl.m.Prahy.

Pí Sedláčková - k RO č. 53, 86 a 89 se dotázala na současný stav MŠ Husníkova, na výdaje na rekonstrukci Spolkového domu K Vidouli, na současný stav převodu pozemků určených k výstavbě Domu seniorů.

Odpověděl p. starosta, že v MŠ Husníkova v současné době probíhá kolaudace, provoz bude zahájen 7.10. K záměru výstavby Domu seniorů uvedl, že bylo vyhlášeno výběrové řízení, stavební povolení bylo prodlouženo o 2 roky, vyjednávání s HMP stále probíhají, MČ zatím o svěřeni pozemku do správy nezažádala. ZS Zeman doplnil, že žádost o svěřeni pozemku proběhne až po převodu stavebního povolení na MČ.

Na dotaz ke Spolkovému domu reagovala vedoucí OMBAI pí Uramová, m. j. uvedla, že veškeré stavební práce při rekonstrukci objektu budou zkoordinovány.

Pí Drhová prohlásila, že se připojuje k nesouhlasu TOP 09 se způsobem tvorby rozpočtu MČ.

P. Chudoba se dotázal k RO č. 62 na důvod rozdělení projektové dokumentace k rozšíření parkovacích míst ul. Bellušova a Zázvorkova.

Odpověděl ZS Mareček, byla nutná dvě stavební povolení, proto došlo k rozdělení dokumentace.

Na dotaz pí Sedláčkové k převodu pozemku k výstavbě Domu seniorů zopakoval p. starosta podrobně celý vývoj záměru.

Pí Prausová se dotázala, zda se přihlásili zájemci k výběrovému řízení na výstavbu Domu seniorů. Odpověděl vedoucí OLP p. Prošek, že lhůta pro podání nabídek zatím trvá. Následující rozprava obsahovala příspěvky zastupitelů Lerch, Lapáčka, Chudoby, Helikarové a Dleska (ke způsobu tvorby rozpočtu, přehledu využití fin. prostředků z prodeje technologických celků) a jejich názory na rozpočtová opatření a na provozní náklady vyplývající z investic. Na přednesené připomínky průběžně reagoval p. starosta.

Po rozpravě bylo o navrženém usnesení hlasováno.

Hlasování č. 5 - pro: 21, proti: 12, zdržel se: 1

USNESENÍ č. UZ 0295/2013

3. Informace o výsledku zhodnocení volných peněžních prostředků MČ Praha 13

Vypracoval: Ing. Jaroslav Mareš, vedoucí odboru ekonomického

Předkládá: Ing. David Vodrážka, starosta MČ Prahy 13

Dotazy a připomínky:

Pí Sedláčková se dotázala, do jaké kapitoly jsou výnosy z volných fin. prostředků začleněny.

Odpověděl vedoucí EKO, jedná se o kapitolu příjmy z hlavní činnosti a ze zdaňované činnosti.

Pí Drhová – dotaz ke kauze Key Investments, která byla zmíněna v některých médiích. Odpověděl p. starosta, městská část neobdržela žádné oficiální informace.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 6 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0

USNESENÍ č. UZ 0296/2013

4. Udělení grantů ve 2. grantovém řízení v oblasti sociálních služeb pro rok 2013

Vypracoval: Bc. Petr Syrový, vedoucí oddělení sociální prevence

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Aleš Mareček, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 7 - pro: 34, proti: 0, zdržel se: 0

USNESENÍ č. UZ 0297/2013

5. Žádost BD Petržilkova o uvolnění finančních prostředků dle Dohody o vypořádání z dohody o narovnání mezi účastníky této dohody a spol. GEOSAN GROUP a.s.(dodavatelem stavby bytového domu se 166 bytovými jednotkami v lokalitě Petržilkova na pozemcích parc. č. 2860/112,2860/113 a 2860/114 v k.ú. Stodůlky)

Vypracoval: Mgr. Hana Newton, odborný pracovník

Předkládá: Rada MČ Praha 13, David Zelený, zástupce starosty

Materiál uvedl ZS Zelený.

Dotazy a připomínky:

Na dotaz J. Zemana k budoucímu využití zůstatku finančních prostředků na účtu odpověděl ZS Zelený, o jeho budoucím rozdělení rozhodne zastupitelstvo.

Občan MČ p. Kunderata přednesl své připomínky k předloženému materiálu.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 8 - pro: 20, proti: 0, zdržel se: 5

USNESENÍ č. UZ 0298/2013

6. Odůvodnění významné podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení pod názvem „Rekonstrukce sociálního zařízení v objektech mateřských škol na území Prahy 13“ dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Vypracoval: JUDr. Emese Stluková, odborný pracovník

Předkládá: Rada MČ Praha 13, David Zelený, zástupce starosty

Dotazy a připomínky:

Do diskuze, která se týkala příloh č. 4 a 5 materiálu, hodnotících kritérií a jejich úpravy, termínu rekonstrukce, se zapojili zastupitelé Helikarová, Sedláčková, Lerch, Dlesk,

Chudoba. Diskutující rekonstrukci sociálních zařízení podporovali, ale vznesli námitky k výši finančních nákladů zakázky.

Pí Drhová požádala o doslovný záznam svého příspěvku:

„Nemám problém s tím, aby Praha 13 investovala do zařízení a zlepšení vybavení mateřských školek, ale nesouhlasím opravdu s předložením tohoto tisku v podobě, jaké je, a nebudu pro něj hlasovat.“

Další diskuse, do které přispěli J. Zeman, Sedláčková, Dlesk, Plesníková, Pastrňák, Gregar, Prausová, Drhová, Lapáček, Šeferna a občan MČ p. Kandrata, se týkala zpracování materiálu a doporučení, aby zakázka byla rozdělena na jednotlivé MŠ. Na vznesené připomínky reagovali p. starosta, ZS Mareček a vedoucí OLP p. Prošek.

Z rozpravy vyplynuly návrhy na doplnění předloženého usnesení, o kterých bylo jednotlivě hlasováno:

1) Návrh p. Chudoby:

Návrh na zvýšení smluvní pokuty za prodlení dodavatele ... na 0,04 %.

Hlasování č. 9 - pro: 25, proti: 0, zdržel se: 8

2) Návrh pí Drhové:

Navrhuji, vzhledem ke kvalitě zpracování tisku, jeho stažení a dopracování s podrobným rozpočtem.

Hlasování č. 10 - pro: 11, proti: 14, zdržel se: 8

Návrh nebyl přijat.

3) Návrh J. Zemana:

doplnit bod III: do hodnotící komise pozvat zástupce všech politických klubů Zastupitelstva MČ Praha 13

Hlasování č. 11 - pro: 28, proti: 0, zdržel se: 4

4) Původní návrh usnesení doplněný o odhlasované návrhy:

Hlasování č. 12 - pro: 22, proti: 0, zdržel se: 11

USNESENÍ č. UZ 0299/2013

7. Dohoda o ukončení Smlouvy o poskytnutí příspěvku na veřejnou infrastrukturu Západního Města uzavřené dne 28.4.2008 ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 30.4.2009

Vypracoval: Mgr. Hana Newton, odborný pracovník
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Materiál byl stažen z programu jednání.

8. Realizace kamerového systému na území Prahy 13 v rámci "Bezpečné město Praha 13"

Vypracoval: Bc. Eva Dostálová, referent pro veřejné zakázky
Předkládá: Rada MČ Praha 13, David Zelený, zástupce starosty

Dotazy a připomínky:

P. Praus – vyjádřil se k předloženému materiálu z hlediska technických a finančních problémů.

K zodpovězení technických připomínek byl vyzván p. Homolka, zástupce fy ABvia s.r.o.

Své stanovisko ke kamerovému systému přednesl ředitel Městské policie Ing. Svoboda.

Pí Sedláčková požádala o doslovný přepis svého příspěvku:

„První je teda studie a vyjádření ředitele městské policie z celé Prahy, ty jsou prostě v rozporu, tady bylo jasně řečeno, že tam v tom operačním středisku vlastně nebude nikdo sedět, to znamená, že jakákoliv preventivní funkce těch kamer v tom smyslu, že tam někdo sedí a okamžitě vysílá někam městského policistu, když vidí, že se tam něco děje, tímto okamžikem padla. A to tady bylo jasně řečeno a to myslím nemůže vůbec nikdo zpochybnit. Pak je tady nějaké vyjádření o tom, že došlo k významné optimalizaci nákladů oproti té původní studii, ale ta původní studie to byla jenom jako záměr, takže tam žádná optimalizace nákladů vlastně o tom nemůžeme hovořit. Pak je tady poměrně podivné měřítko nebo poměr mezi tím, že v současnosti je na celou Prahu 650 kamer, beru přibližně milion dvě stě obyvatel, městská část, která má šedesát tisíc obyvatel, chce mít 65 kamer, z čehož mi vyplývá, že jsme dvojnásobek průměru, protože normálně bylo tohleto číslo na sto dvacet milionů, teda na sto dvacet tisíc obyvatel, takže skutečně tenhle záměr je absolutně přehnaný. To myslím, že je úplně, úplně mimo realitu. Tak a jdeme dál ve studii. Studie se zmiňuje o listině základních práv a svobod, to už tady padlo s určitěma špičkama, to nebudu komentovat, dost často se mluví tady o tom, že vlastně budeme potřebovat ještě speciální právní zastoupení k tomu, aby nějakým způsobem zajišťovala, aby nebyly ty údaje zneužívané, takže to jsou další náklady, pak mě tady překvapilo, že hlídáme ty školy, jak tady, je škoda že paní ředitelky odešly, protože mě

tady překvapilo, že my hlídáme ty školský objekty třeba kamerama ne pro bezpečnost dětí, ale proto, aby nám někdo nerozbil zateplení. Takže škoda, že už teda opravdu ty zástupci těch škol nejsou. Já jsem myslela, že tady děláme bezpečnost hlavně kvůli tomu, aby byly bezpečný ty děti v těch objektech a ne ty zateplovací panely, ale to už jen tak na okraj. Tak a jdeme dál.

Jo pak je tady použitá nějaká statistika, pro mě úplně nepochopitelným způsobem, protože do té statistiky je zahrnuta, správní obvod 2, 5, 13, 16 a 17. Omlouvám se, ale jak to souvisí s Prahou 13?

Očekávala jsem, že minimálně co se tady objeví, když umí i iDNES na své stránky mapu bezpečnosti Prahy, takže by to bylo to úplný minimum, co by se mělo v takovýhle studii objevit.

Pak je tady poměrně dost často emocionální vyjádření nějakýho typu, že je něco nadprůměrné, podprůměrné, výborné, nevýborné, tak děkuji, ale to prosím v tomto typu studie nemusí být, pak jsou tady 322 statistiky využití existujících kamer, já jsem vůbec nepochopila, co nám ta tabulka chce sdělit, to kdyžtak prosím, aby mi pak autor vysvětlil, jo a pak je tady samozřejmě naše oblíbené téma. Zatím co na minulém zastupitelstvu jsem se dověděla, že herny nejsou žádným problémem na Praze 13, tak pozor, v této studii jsou herny hlavním důvodem, proč chceme mít kamery. Takže mi to, prosím vás, vysvětlíte z pohledu řádného hospodáře, který odmítl možnost zavřít herny, který jsou tím hlavním důvodem, proč mít kamery na Praze 13, protože v jejich okolí není bezpečno a pohybují se tam nebezpečné živly. Takže my teď dáme sto miliónů za to, že jsme nevyřešili něco, co jsme mohli vyřešit tady hlasováním za korunu.

Výborně, tak za to velmi děkuju a k tomu si ještě neodpustím další poznámku, například i pro pana Panochu, který byl velkým zastáncem toho, aby se nezavíraly ty herny, že ten pán, co nemá na ten nájem, tak je hlavním sponzorem fotbalového klubu v Olomouci a jeho hráči to mají dokonce na dresu, takže je to zjevně chudák, nemá z čeho žít, akorát nám tady vyrábí negativně externalitu v tom, že tady my prostě řešíme problémy s tím spojený a v Olomouci je za velkého haura evidentně a jinak běžně na tom parkovišti, který mu asi patří, stojí auta typu Maserati, to tam bylo dneska ráno, a nějaký, když má nějaký slabší dny, tak tam stojí BMW. Takže zjevně chudák na tom hrozně prodělává.

Jo, pak je tady další věc, naše oblíbená, to je Velká Ohrada. Kolikrát jsme tady už meldovali dokola, že si všichni jsme vědomi toho, že prostě nevyřešení toho středu Velké Ohrady je nějaký problém, že se tam prostě dějou věci, který tady nechceme a který mají nějaký dopad na bezpečnost. Ale opět, místo abysme řešili problém Velké Ohrady a prostě nějaký revitalizace tam toho středového objektu, tak my místo toho radši koupíme kamery za sto miliónů. Takže děkuju, já takovýhle hospodář nejsem, takže úplně jasně z toho vyplývá, že tento materiál absolutně nemůžu podpořit. A to už asi blížím se ke konci svých poznámek, ano děkuji a dávám protinávrh usnesení, to znamená: nepodpořit tento materiál a zabývat se nejdříve prevencí kriminality, to znamená, zavřít herny a vyřešit středový objekt na sídlišti Velká Ohrada a teprve potom se zabývat něčím, jako je instalace kamerového systému a pokud ano, tak v nějakým tak maximálně třetinovým rozsahu oproti tomudle.

P. Chudoba uvedl, že kamerový systém podporuje a požádal studii doplnit o písemné vyjádření policejních složek, o údaje aktualizované o minulá období a do hodnotících komisí jmenovat zástupce všech politických klubů.

P. Praus navrhl, aby zástupci všech politických stran měli možnost účastnit se připomínek k projektové a zadávací dokumentaci.

Pí Helikarová se dotázala na vypořádání vlastníků soukromých objektů, na kterých budou kamery umístěny.

ZS Zelený uvedl, že se všemi vlastníky objektů bylo jednáno, se záměrem souhlasili a budou se všemi uzavřeny smlouvy.

Následující rozprava se zabývala technickými aspekty záměru, údaji ze zahraničních zdrojů, vlivem kamerového systému na úroveň bezpečnosti a kriminality, umístěním kamer, ekonomikou projektu apod. Na jednotlivé dotazy a připomínky reagoval p. starosta, ZS Zelený, ředitel Městské policie Prahy 13 a p. Homolka.

Po rozpravě bylo hlasováno o jednotlivých návrzích na doplnění usnesení:

1) Návrh pí Sedláčkové:

I. beze změn

II. neschvaluje odůvodnění VPVZ a ukládá vedení MČ, aby nejdříve realizovala všechna preventivní opatření pro snížení kriminality, a to včetně ukončení činnosti provozu hazardu na MČ Praha 13

P. Bobysud za návrhový výbor prohlásil návrh usnesení za nehlasovatelný. P. starosta doporučil pí Sedláčkové návrh přeformulovat.

2) Návrh p. Chudoby:

Doplnit aktualizovanou studii „Bezpečné město Praha 13“ o:

- 1) písemný souhlas ředitele MP Praha 13 a Policie ČR s navrženými místy pro instalaci kamerového systému*
- 2) aktualizovaná data v části „Vývoj kriminality před a po instalaci kamer MKS“*

Hlasování č. 13 - pro: 26, proti: 0, zdržel se: 4

3) Návrh p. Prause:

Zástupci všech politických stran budou mít možnost se účastnit připomínek k projektové dokumentaci a zadávací dokumentaci

Hlasování č. 14 - pro: 28, proti: 0, zdržel se: 2

4) Návrh pí Lerch:

ZMČ ukládá RMČ dále jednat s primátorem o převzetí celého systému pod správu HMP

Hlasování č. 15 - pro: 28, proti: 0, zdržel se: 3

5) Původní návrh usnesení doplněný o odhlasované návrhy:

Hlasování č. 16 - pro: 21, proti: 4, zdržel se: 6

USNESENÍ č. UZ 0300/2013

Po ukončeném hlasování vznesla pí Sedláčková námitku proti označení svého návrhu usnesení za nehlasovatelný. P. starosta se odvolal na jednací řád ZMČ par. 16, s tím, že návrh se netýkal projednávaného bodu.

9. Záměr prodeje nebytových jednotek v bytových domech v majetku MČ Praha 13 vč. podílu na společných částech domu a zastavěných pozemcích

Vypracoval: Mgr. Iva Říhová, vedoucí oddělení majetkového
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, zástupce starosty

Dotazy a připomínky:

V obsáhlé rozpravě, která proběhla k předloženému materiálu, vznášeli zastupitelé dílčí připomínky a stanoviska k záměru prodeje nebytových jednotek. Zabývali se jak přednostní nabídkou prodeje současným vlastníkům nemovitostí, tak zachováním pronájmu, možnostmi pronájmu či prodeje prostor společensky prospěšným organizacím, strukturou nákladů na správu, údržbu, atd.

Reagovali p. starosta, ZS Zeman a ZS Zelený, kteří zdůraznili, že záměr prodeje musí probíhat v souladu se zákony a uvedli, že případné smlouvy na jednotlivé prostory budou předloženy ke schválení zastupitelstvu.

Z diskuse vyplynul návrh na úpravu předloženého usnesení, který přednesl p. starosta: v bodě I. doplnit za slovo schvaluje slovo *záměr*, v bodě f) vypustit text : „...*nebo nezájmu o odkoupení nebytové jednotky oprávněným nájemcem*,...“.

O navrženém a upraveném usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 17 - pro: 21, proti: 1, zdržel se: 11

USNESENÍ č. UZ 0301/2013

10. Schválení podání žádosti o čerpání dotačních prostředků z L. výzvy OPŽP pro objekty MČ Praha 13

Vypracoval: Ing. Jindřiška Tichá, odborný pracovník
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman

Dotazy a připomínky:

J. Zeman postrádal v materiálu výši úspor energií.

Vysvětlila vedoucí OMBAI pí Uramová, aby byly splněny podmínky žádosti o dotaci, jsou náklady vyčísleny odhadem. Zatím není zpracována projektová dokumentace.

P. Dlesk se dotázal na postup v případě neobdržení dotace.

P. starosta a pí Uramová uvedli, že v případě, že MČ neobdrží finanční prostředky z dotace, nebude akce realizována, pouze s výjimkou financování již zpracované dokumentace související s podáním žádosti.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 18 - pro: 26, proti: 0, zdržel se: 5

USNESENÍ č. UZ 0302/2013

11. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 2318/1 a parc. č. 2341/1 v k.ú. Stodůlky

Vypracoval: Jiří Straka, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 19 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0

USNESENÍ č. UZ 0303/2013

12. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 151/140, parc. č. 151/142 a parc. č. 151/146 v k.ú. Stodůlky

Vypracoval: Jiří Straka, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 20 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0

USNESENÍ č. UZ 0304/2013

13. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 319/2 a parc. č. 321/102 v k.ú. Třebonice

Vypracoval: Jiří Straka, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 21 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0

USNESENÍ č. UZ 0305/2013

14. Narovnání vlastnických vztahů k pozemkům v k.ú. Jinonice - dohody o uznání vlastnického práva

Vypracoval: Ing. Naděžda Javorská, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 22 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0

USNESENÍ č. UZ 0306/2013

15. Úplatné postoupení pohledávky vzniklé neplacením nájemného a služeb

Vypracoval: Mgr. Kateřina Benešová, odborný pracovník - byty

Předkládá: Rada MČ Praha 13, David Zelený, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 23 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0

USNESENÍ č. UZ 0307/2013

16. Technické zhodnocení budovy - předávací protokol

Vypracoval: Olga Faltejsková, vedoucí oddělení hospodaření školství
Předkládá: Rada MČ Praha 13, David Zelený, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 24 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0

USNESENÍ č. UZ 0308/2013

17. Zpráva o plnění usnesení ZMČ Praha 13

Vypracoval: Jana Krákorová, odborný pracovník – sekretariát, Helena Šlitrová, vedoucí organizačně-administrativního oddělení
Předkládá: Ing. Zeman Jan, CSc., předseda Kontrolního výboru

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 25 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 1

USNESENÍ č. UZ 0309/2013

18. Dotazy a interpelace

1) Interpelace p. Prause na p. starostu:

Kdy bude zprovozněna horní část vybudované parkovací rampy a odstraněny pokácené plechy ohrazení na Velké Ohradě a kdy dovysazeny stromy, které jsou v projektu náhradní výsadby uvedeny?

Odpověděla vedoucí OMBAI pí Uramová – kolaudace se uskuteční 20.9., výsadba stromů proběhne dle harmonogramu.

2) Interpelace p. Lapáčka na p. starostu:

V mediích proběhla zpráva ohledně extenzivní výškové výstavby v úzké souvislosti s rekonstrukcí OC Lužiny. Jaký postoj k tomuto projektu zaujme MČ Praha 13 a jaká konkrétní opatření přijme.

3) Interpelace pí Sedláčkové na p. starostu:

Žádost o vysvětlení situace při rekonstrukci OC Lužiny. 6.2.2013 jsem při interpelaci dotazovala pana starostu s otázkou, zda se v rámci rekonstrukce OC Lužiny chystá nějaká výstavba bytů, odpověď byla, že nechystá – odpověď byla písemně. V současné situaci je však na CENIA vyvěšena EIA na výstavbu bytových domů – včetně bytů – na OC Lužiny? Jak to tedy je?

Na interpelace p. Lapáčka a pí Sedláčkové odpověděl p. starosta, který uvedl, že byl dnes ráno informován odborem životního prostředí o doručení žádosti o vyjádření MČ v rámci EIA. Z hlediska samosprávy není žádná žádost evidována. V případě obdržení žádosti bude tato standardně projednána.

4) Pí Prausová požádala, aby při otevírání obálek a při výběru uchazečů ve výběrovém řízení k výstavbě Domu seniorů mohli být přítomni zástupci všech politických stran.

Odpověděl vedoucí OLP p. Prošek, že výběrové řízení zpracovává najatá firma Veřejné zakázky s.r.o. P. starosta prohlásil, že všechny politické kluby budou osloveny.

5) Interpelace p. Krejčíka na p. starostu a p. Mošovského:

projekt D-zóna

zařadit projekt dětské televize D-zóna do rozpočtu na další finanční rok.

P. starosta se vyjádřil, že odbor školství ve spolupráci s ekonomickým odborem připraví návrh na začlenění záměru vysílání dětské TV do rozpočtu pro rok 2014.

6) Interpelace pí Drhové na p. starostu:

1) Žádám o zajištění zveřejňování informací o připravovaných stavbách na Praze 13 ve zpravodaji STOP. Je to základní předpoklad pro zapojování veřejnosti do rozhodování a fungující Agendu 21.

V současné době jde o informování o přípravě projektu „Polyfunkční domy – Centrum Lužiny, Praha 13“ a o výstavbě administrativního centra v Nových Butovicích, který je už v realizaci.

2) Žádám o zajištění pořizování a zveřejňování videozáznamu zastupitelstva na webových stránkách MČ. Zápisy ze zastupitelstva a sestříhané medailony vysílané v místní televizi neposkytují veřejnosti objektivní přehled o průběhu zastupitelstva.

3) Žádám o zajištění projednání Zastupitelstvem MČ Praha 13 stanoviska MČ k projektovému záměru „Polyfunkční domy – centrum Lužiny, Praha 13“, které bude uplatněno v rámci územního řízení

Odpověděl p. starosta, který opakovaně uvedl, že k výstavbě polyfunkčního domu na Lužinách neobdržel žádné informace, v případě, že budeme účastníky řízení, bude MČ standardně postupovat.

K výstavbě administrativního centra v Nových Butovicích uvedl, že územní rozhodnutí bylo vydáno již v minulosti a MČ nemá v současné době možnost výstavbu ovlivnit.

Ke zveřejňování informací ve STOPu o připravovaných stavbách uvedl, že informace lze zveřejnit až v okamžiku, kdy má MČ oficiální podklady.

P. Gregar doplnil k záměru stavby polyfunkčního domu na Lužinách, že probíhá zjišťovací řízení v rámci EIA, což je první krok posuzování vlivu záměru stavby na životní prostředí. Až následně bude probíhat územní řízení, do kterého může samospráva vstupovat.

Pí Kotková podpořila pí Sedláčkovou v žádosti o zveřejňování informací ve STOPu.

7) Interpelace J. Zemana:

1) *jak pokračuje rekonstrukce pramenů Motolského potoka poničeného vichřicí 4.8.2013*

2) *rybník Asuán zarůstá žabincem. Co s tím?*

Odpověděla vedoucí OŽP pí Gilíková, že rekonstrukci prameniště Motolského potoka provádějí Lesy hl.m.Prahy, sanace pozemků se dokončuje a bude zahájena vhodná výsadba zeleně.

Vodní nádrž Asuán spadá také do správy Lesů hl.m.P, MČ může pouze vznést dotaz.

8) Pí Vítková reagovala na diskuzi ke zveřejňování informací ve STOPu a doporučila zveřejňovat informace formou reportáže.

ZS Zelený doporučil tento námět projednat v redakční radě časopisu.

19. Různé

P. Panocha poděkoval odboru školství za zajištění instalace schodů v ZŠ Mezi Školami.

Materiály k informaci

- Zpráva o činnosti výborů Zastupitelstva MČ Praha 13 za I. pololetí 2013
- Dopis Mgr. Karla Hanzlíka, starosty MČ Praha 16, adresovaný Ing. Vodrážkovi, ve věci poděkování za materiální pomoc při odstraňování červnových povodňových škod.

Konec jednání: 14.40 hodin

Zápis vyhotovil: Organizačně-administrativní oddělení

Ověřili: Ing. Eva Vítková v. r.

Jaromír Vacek v. r.

Ing. David Vodrážka v. r.

starosta

Příloha č. 1: přijatá usnesení ze 16. zasedání ZMČ č. UZ 0294/2013 – UZ 0309/2013 včetně přílohy k usnesení č. UZ 0301/2013

Příloha č. 2: protokol o hlasování k jednotlivým bodům jednání
(uložen u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení)