



M ě s t s k á č á s t P r a h a 1 3

Zastupitelstvo městské části

Zápis

z 7. zasedání zastupitelstva MČ konaného dne 11.12.2019

od 10:00 hodin v zasedací síni radnice MČ Praha 13

Zasedání v 10:00 hodin zahájil a dále vedl pan starosta, který v úvodu uvítal všechny členy zastupitelstva, hosty a pracovníky Úřadu MČ Praha 13.

Na začátku jednání bylo přítomno 31 členů a zastupitelstvo bylo tudíž usnášeníschopné ve smyslu § 90 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění.

Přítomni :

dle prezenční listiny, která je uložena u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení

Ověřovatelé zápisu:

Yveta Kvapilová
David Zelený

Hlasování č. 1: pro: 31 , proti: 0 , zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

Návrhový výbor:

Vít Bobysud
Blanka Janovská
Václav Hrdlička

Hlasování č. 2: pro: 30 , proti: 0 , zdržel se: 1
Návrh byl přijat.

Program

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Rozbor hospodaření MČ Praha 13 za 1. - 3. čtvrtletí 2019 a účetní závěrka MČ Praha 13 za 1. - 3. čtvrtletí 2019 | BJ
1153/2019 |
| 2. Rozpočtové změny za měsíce září - listopad 2019 | BJ
1072/2019 |
| 3. Informace o zhodnocení peněžních prostředků MČ Praha 13 | BJ
1191/2019 |
| 4. Rozpočtové provizorium MČ Praha 13 na rok 2020 | BJ
1104/2019 |
| 5. Změna finančního plánu zdaňované činnosti MČ Praha 13 včetně správcovských firem k 1.12.2019 | BJ
1181/2019 |
| 6. Žádost o uvolnění finančních prostředků z prodeje BJ pro Odbor školství a OMBAI | BJ
1180/2019 |
| 7. Žádosti o dotace na rozvoj dlouhodobě organizované sportovní činnosti mládeže | BJ
1192/2019 |
| 8. Stanovení paušální částky náhrady ušlé mzdy nebo výdělku pro kalendářní rok 2020 pro neuvolněné členy ZMČ Praha 13, stanovení nejvyšší částky, kterou lze poskytnout za kalendářní měsíc a stanovení doby nezbytně nutné k výkonu funkce neuvolněného člena ZMČ Praha 13 | BJ
1106/2019 |
| 9. Aktualizace Statutu regionálního periodika zpravodaje STOP (Stodůlecký posel) | BJ
1185/2019 |
| 10. Statut fondu občanských obřadů městské části Praha 13 | BJ
1190/2019 |
| 11. Prodej nebytových jednotek vč. spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a zastavěných pozemcích podle seznamu NJ č. 13 | BJ
0459/2019 |
| 12. Vykoupení pozemků v k.ú. Stodůlky zastavěných stavbami a komunikacemi v majetku MČ Praha 13 | BJ
1189/2019 |
| 13. Prodej pozemku parc. č. 97/23 v k.ú. Stodůlky | BJ
1159/2019 |
| 14. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemku parc. č. 2909/1 v k.ú. Stodůlky | BJ
1169/2019 |
| 15. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 2214/1 a parc.č. 2685/1 v k.ú. Stodůlky | BJ
1176/2019 |

- | | |
|--|-----------------|
| 16. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 2909/1 a parc.č. 2915 v k.ú. Stodůlky | BJ
1166/2019 |
| 17. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2342/623 v k.ú. Stodůlky | BJ
1165/2019 |
| 18. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 265/1, parc. č. 265/2, parc. č. 265/3, parc. č. 266 a parc. č. 2689 v k.ú. Stodůlky | BJ
1164/2019 |
| 19. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 2860/10 a parc. č. 2864/1 v k.ú. Stodůlky | BJ
1160/2019 |
| 20. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2315/21 v k.ú. Stodůlky | BJ
1069/2019 |
| 21. Technická zhodnocení nemovitého majetku - budov a stavby v areálech škol - předávací protokoly | BJ
1156/2019 |
| 22. Zpráva o plnění usnesení ZMČ Praha 13 | BJ
1119/2019 |
| 23. Dotazy a interpelace | |
| 24. Různé | |

O takto navrženém programu bylo hlasováno.

Hlasování č. 3 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

V úvodu jednání pan starosta informoval přítomné o dvou oceněních, které obdržela městská část, a to Národní cenu České republiky za společenskou odpovědnost 2019 v kategorii veřejný sektor a dále se naše městská část stala absolutním vítězem v rámci Národní ceny České republiky za společenskou odpovědnost 2019 mezi všemi kategoriemi a účastníky soutěže. Poděkoval všem, kteří se na tomto ocenění podíleli.

Jednání

1. Rozbor hospodaření MČ Praha 13 za 1. - 3. čtvrtletí 2019 a účetní závěrka MČ Praha 13 za 1. - 3. čtvrtletí 2019

Vypracoval: Ing. Světlá Džmuránová, vedoucí oddělení plánu a rozpočtu, Ing. Kamila Nátrová, vedoucí oddělení zdaňované činnosti
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Materiál uvedl pan starosta.
Dotazy a připomínky:

zastupitel Vaverka požádal o podrobnější vysvětlení k položce v kapitole 01- rozvoj obce - navýšení na vypracování projektového managementu v domě seniorů Zity Kabátové. Dále měl dotaz k výdajovým položkám a jejich dalšímu čerpání.

Reagoval pan starosta – dosud nevyčerpané finanční prostředky budou dočerpány ve 4. čtvrtletí, případně převedeny do rezerv roku 2020, konkrétní informace budou známy po uzavření rozpočtu za rok 2019.

Pana starostu doplnil pan tajemník, k projektovému managementu domu seniorů uvedl, že finanční prostředky jsou určeny na realizaci projektu v souvislosti s budoucím záměrem zřízení lůžek charakteru LDN nebo lůžek se zvláštním režimem, s cílem zajištění komplexní péče o seniory.

Hlasování č. 4 - pro: 24, proti: 0, zdržel se: 10

Návrh byl přijat.

Zastupitel Mašek nahlásil střet zájmu.

USNESENÍ č. UZ 0095/2019

2. Rozpočtové změny za měsíce září - listopad 2019

Vypracoval: Ing. Světlá Džmuránová, vedoucí oddělení plánu a rozpočtu

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 5 - pro: 24, proti: 0, zdržel se: 10

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0096/2019

3. Informace o zhodnocení peněžních prostředků MČ Praha 13

Vypracoval: Ing. Jaroslav Mareš, tajemník úřadu

Předkládá: Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 6 - pro: 34, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0097/2019

4. Rozpočtové provizorium MČ Praha 13 na rok 2020

Vypracoval: Ing. Světlá Džmuráňová, vedoucí oddělení plánu a rozpočtu
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta MČ Praha 13

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 7 - pro: 34, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0098/2019

5. Změna finančního plánu zdaňované činnosti MČ Praha 13 včetně správcovských firem k 1.12.2019

Vypracoval: Ing. Kamila Nátrová, vedoucí oddělení zdaňované činnosti
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta MČ Praha 13

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 8 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 2
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0099/2019

6. Žádost o uvolnění finančních prostředků z prodeje BJ pro Odbor školství a OMBAI

Vypracoval: Mgr. Evžen Mošovský, odborný pracovník, Renata Brabencová, odborný pracovník - sekretariát

Předkládá: Rada MČ Praha 13, RNDr. Marcela Plesníková, místostarostka

Materiál uvedl pan starosta s tím, že vzhledem k situaci ohledně záměru vybudování kamerového systému a nejasností s budoucím financováním jeho provozu ze strany HMP městská část odstoupila od tohoto záměru a finanční prostředky z prodeje bytových jednotek zamýšlí uvolnit na uvedené akce.

Dotazy a připomínky:

zastupitel Kolář se dotázal, zda se počítá s digitalizací mj. přihlášek do mateřských škol.

Odpověděl radní pro oblast informatiky p. Drábek, že zmíněná záležitost je pouze jednou z mnoha, kterou by měl projekt „Digitální Česko“ řešit, a to v komplexním rámci.

Vzhledem k tomu, že dosud magistrát žádné informace k digitalizaci neposkytl, městská část chce získat vlastní analýzu a návrh digitální sítě, s kterými pak může dále pracovat.

Zastupitel Praus požádal o podrobnější vysvětlení k částce určené na řešení dopravy v klidu.

Odpověděla vedoucí OMBAI paní Uramová, že se jedná o vypracování studie na rozšíření parkovacích míst, dopracování a konzultace ke studiím na vybudování kruhových objezdů.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 9 - pro: 24, proti: 0, zdržel se: 10

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0100/2019

7. Žádosti o dotace na rozvoj dlouhodobě organizované sportovní činnosti mládeže

Vypracoval: Marek Pardubický, odborný asistent, Bohdan Pardubický, asistent místostarosty

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka

Dotazy a připomínky:

zastupitel Hrdlička navrhl oddělené hlasování o poskytnutí dotací a zajímal se, jaká kritéria hodnocení rozhodují o přidělení dotace.

Odpověděl pan starosta, že rozhodujícím kritériem je, zda sportovní zařízení využívají žáci a mládež z městské části a jsou tu registrováni. Dále je rozhodující, jestli příjemce dotace finanční prostředky řádně vyúčtuje.

O položkách navrženého usnesení bylo hlasováno odděleně.

Hlasování o přidělení dotace PVK Olymp Praha, z. s., ve výši 70.000 Kč

Hlasování č. 10 - pro: 34, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

Hlasování o přidělení dotace SK Hala Lužiny, z. s., ve výši 600.000 Kč.

Hlasování č. 11 - pro: 24, proti: 2, zdržel se: 8
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0101/2019

8. Stanovení paušální částky náhrady ušlé mzdy nebo výdělku pro kalendářní rok 2020 pro neuvolněné členy ZMČ Praha 13, stanovení nejvyšší částky, kterou lze poskytnout za kalendářní měsíc a stanovení doby nezbytně nutné k výkonu funkce neuvolněného člena ZMČ Praha 13

Vypracoval: Ing. Petr Janout, vedoucí oddělení personálního a platového
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 12 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 1
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0102/2019

9. Aktualizace Statutu regionálního periodika zpravodaje STOP (Stodůlecký posel)

Vypracoval: JUDr. Emese Stluková, odborný pracovník, Eva Černá, odborný pracovník
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Materiál uvedl pan starosta. K aktualizaci Statutu sdělil, že jeho platnost trvá od roku 1998, úpravy si vyžádala potřeba uvedení do souladu s novelizovanou legislativou a stanovení, jakým způsobem zveřejňovat příspěvky jednotlivých členů ZMČ a politických klubů.

Dotazy a připomínky:

k předloženému návrhu Statutu vystoupili s připomínkami zastupitelé Hrdlička, Vaverka, Kolář, Pastrňák, Kopetzky. Jejich dotazy směřovaly k četnosti a posuzování příspěvků, jejich obsahu a rozsahu. Zastupitel Hrdlička požádal o odložení projednávání tohoto materiálu.

Na připomínky reagoval pan starosta s odkazem na konkrétní body předloženého Statutu. Doplnil jej místostarosta Zeman, že prioritou lokálního periodika by měly být praktické informace pro občany a přehled o dění na území městské části.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 13 - pro: 21, proti: 9, zdržel se: 4
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0103/2019

10. Statut fondu občanských obřadů městské části Praha 13

Vypracoval: JUDr. Šárka Mašková, vedoucí odboru občansko-správního
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 14 - pro: 34, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0104/2019

11. Prodej nebytových jednotek vč. spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a zastavěných pozemcích podle seznamu NJ č. 13

Vypracoval: Mgr. Iva Mesterová, vedoucí oddělení majetkového
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 15 - pro: 23, proti: 7, zdržel se: 3
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0105/2019

12. Vykoupení pozemků v k.ú. Stodůlky zastavěných stavbami a komunikacemi v majetku MČ Praha 13

Vypracoval: Ing. Naděžda Javorská, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky:

na dotaz zastupitelů Hrdličky a Kopetzského odpověděla vedoucí OMBAI. Pan starosta požádal, aby součástí příštích materiálů byla kopie ortofotomapy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 16 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0106/2019

13. Prodej pozemku parc. č. 97/23 v k.ú. Stodůlky

Vypracoval: Jiří Straka, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 17 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 1
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0107/2019

**14. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemku
parc. č. 2909/1 v k.ú. Stodůlky**

Vypracoval: Libuše Všianská, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 18 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 1
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0108/2019

**15. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům
parc. č. 2214/1 a parc.č. 2685/1 v k.ú. Stodůlky**

Vypracoval: Libuše Všianská, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 19 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0109/2019

16. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 2909/1 a parc.č. 2915 v k.ú. Stodůlky

Vypracoval: Libuše Všianská, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, zástupce starosty

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 20 - pro: 32, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0110/2019

17. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2342/623 v k.ú. Stodůlky

Vypracoval: Jiří Straka, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 21 - pro: 34, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0111/2019

18. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 265/1, parc. č. 265/2, parc. č. 265/3, parc. č. 266 a parc. č. 2689 v k.ú. Stodůlky

Vypracoval: Jiří Straka, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 22 - pro: 34, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0112/2019

19. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 2860/10 a parc. č. 2864/1 v k.ú. Stodůlky

Vypracoval: Jiří Straka, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 23 - pro: 34, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0113/2019

20. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2315/21 v k.ú. Stodůlky

Vypracoval: Jiří Straka, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 24 - pro: 34, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0114/2019

21. Technická zhodnocení nemovitého majetku - budov a stavby v areálech škol - předávací protokoly

Vypracoval: Olga Faltejsková, vedoucí oddělení hospodaření školství
Předkládá: Rada MČ Praha 13, RNDr. Marcela Plesníková, místostarostka

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 25 - pro: 29, proti: 0, zdržel se: 4
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0115/2019

22. Zpráva o plnění usnesení ZMČ Praha 13

Vypracoval: Jana Krákorová, odborný pracovník - sekretariát
Předkládá: Ivana Todlová, předsedkyně kontrolního výboru

Dotazy a připomínky: bez rozpravy.

O navrženém usnesení bylo hlasováno.

Hlasování č. 26 - pro: 33, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0116/2019

23. Dotazy a interpelace

Občanka městské části se dotázala na aktuální stav a stanovisko zastupitelstva k projektu Top Tower u metra Nové Butovice.

Odpověděl pan starosta, že městská část nemá dosud žádnou oficiální žádost o povolení této stavby. Diskutovat bude možné až na základě podání konkrétního projektu.

Zastupitel Ryant se dotázal na postoj městské části k připravované vyhlášce k hazardu. Odpověděl pan starosta. Pana starostu doplnil tajemník úřadu.

24. Různé

Zastupitelka Ečeková Maršálová sdělila, že městská část v rámci Agendy 21 dosáhla hodnocení kategorie „C“ za rok 2018 a nově se podařilo získat za úspěšné audity „C*“. Dále zmínila, že bylo dosaženo koordinátorkou MA 21 Zlatého certifikátu. Poděkovala všem, kteří se podíleli.

K poděkování se připojil i předseda výboru pro Agendu 21 pan Bobysud.

Občan městské části pan Filip se vyjádřil k problému se společností VAFO, zejména ocenil snahu vedení MČ tento problém řešit.

Reagoval pan starosta, který přiblížil genezi veškerých kroků a proběhlých jednání dotčených městských částí, HMP a příslušných institucí v této záležitosti.

S informací se připojila i zastupitelstva Horká.

Občan městské části pan Zeman tlumočil stížnost občanů Třebonic na problém s velkoobjemovými kontejnery a projednávání nových staveb.

Pan starosta prověřil situaci s kontejnery a sdělil, že budou přistaveny v jarních měsících. K nové výstavbě v Třebonicích uvedl, že nemá konkrétní informace.

Občanka městské části paní Bondarenková měla dotaz k výstavbě výškových budov na pozemcích u metra Nové Butovice, nad zimním stadionem a rozšíření 5 G sítě.

Reagoval místostarosta Zeman, který uvedl, že rozšíření sítě 5 G je v kompetenci telekomunikací. K záměrům výstavby pan starosta sdělil, že výškové limity stanovuje platný územní plán a jejich změna je v kompetenci hl. m. Prahy.

K záměru výstavby v Nových Butovicích se vyjádřil i zastupitel Mucala.

Konec jednání: 12:00 hodin

Zápis vyhotovil: Organizačně-administrativní oddělení

Ověřil: Bc. Yveta Kvapilová v. r.

David Zelený v. r.

Ing. David Vodrážka v. r.
starosta

Příloha č. 1: přijatá usnesení ze 7. zasedání ZMČ č. UZ 0095/2019 – UZ 0116/2019 včetně příloh k usnesením č. UZ 0105/2019 a č. UZ 0106/2019.

Příloha č. 2: protokol o hlasování
(uložen u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení)

Příloha č. 3: prezenční listina
(uložena u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení)